



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 14.10.2024, klo 15:01 - 17:24

Paikka Järvenpää-talo, Juhani Aho -sali

### Käsitellyt asiat

- § 238 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä pöytäkirjan tarkastaminen**
- § 239 **Ilmoitusasiat**
- § 240 **Kaupunginvaltuuston päätösten täytäntöönpano**
- § 241 **Talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2025-28 - kaupunginjohtajan esitys**
- § 242 **Vastineet tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen 2023**
- § 243 **Kiinteistöjen 186-17-1725-4 ja 186-17-1725-3 ostaminen osoitteessa Tahti 2**
- § 244 **Haarajoen koulu ja päiväkotikoulu -hanke**
- § 245 **Järvenpään kaupungin juhlavuosi 2026, periaatepäätös**
- § 246 **Valtuutettujen lukumäärä 1.6.2025 alkaen**
- § 247 **Kotoutumisohjaajan virkojen perustaminen**
- § 248 **Eroilmoitus luottamustehtävästä / Siukola Jaana**
- § 249 **Jäsen ehdokkaan nimeäminen Kivipuiston Palvelukotisäätiön hallitukseen 2025-2026**
- § 250 **Kuntalain 92 §:n mukaista ottomenettelyä varten saapuneet pöytäkirjat ja päätökset**



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### Saapuvilla olleet jäsenet

Eemeli Peltonen, puheenjohtaja  
Laura Virkkunen, 1. varapuheenjohtaja  
Tuija Kuusisto, 2. varapuheenjohtaja  
Henry Berg  
Tom Boman  
Tarja Edry  
Hanna Graeffe  
Pirjo Komulainen  
Reetta Nick, varajäsen Ossi Vähäsarja  
Ismo Nöjd  
Tiia Östberg

### Muut saapuvilla olleet

Henna Koskelainen, hallinnon erityisasiantuntija, sihteeri  
Mikko Autere, § 238-243, vt. kaupunkikehitysjohtaja, poistui 16:27  
Petri Graeffe, valtuuston puheenjohtaja  
Leena Hogg, § 244, Mestaritoiminta, saapui 16:27, poistui 16:58  
Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja, esittelijä  
Merja Narvo-Akkola, § 238-244, palvelualuejohtaja, poistui 17:10  
Jorma Piisinen, valtuuston 1. varapuheenjohtaja  
Kirsi Rinne, § 238-244, talousjohtaja, poistui 17:10  
Willem van Schevikhoven, valtuuston 2. varapuheenjohtaja

### Poissa

Sari Forsström, hallintojohtaja  
Heli Komulainen, viestintäjohtaja  
Henri Nordenswan, Henkilöstöjohtaja  
Seppo Oksa, tietohallintojohtaja  
Kristiina Soots, palvelualuejohtaja  
Ossi Vähäsarja

### Allekirjoitukset

Eemeli Peltonen  
Puheenjohtaja

Henna Koskelainen  
Sihteeri



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### § 238

#### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä pöytäkirjan tarkastaminen**

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen. Pöytäkirjan tarkastamisesta päättäminen.

Pöytäkirja pidetään nähtävänä Järvenpään kaupungin tietoverkossa 15.10.2024 alkaen.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

### § 239

#### Ilmoitusasiat

#### Tiedoksi

1. Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi kotoutumisen edistämisestä annetun lain muuttamisesta: <https://www.lausuntopalvelu.fi/FI/Proposal/Participation?proposalId=dd0d9108-1f8a-4177-8603-a4b679ddf9d5>
2. Lausuntopyyntö: Ulosottolaitoksen toimipaikkaverkostoa koskeva lausuntopyyntö: <https://www.lausuntopalvelu.fi/FI/Proposal/Participation?proposalId=dd3b60bd-30e6-4a28-8d35-bccfaeeea269>
3. Lausuntopyyntö: Tekoäly varhaiskasvatuksessa ja koulutuksessa - lainsäädäntö ja suositukset : <https://www.lausuntopalvelu.fi/FI/Proposal/Participation?proposalId=a0d6af03-67e1-4ec7-9269-fab75bb05807&proposalLanguage=da4408c3-39e4-4f5a-84db-84481bafc744>
4. Talouden ja toiminnan seuranta 8/2024 (oheismateriaali)
5. Lausuntopyyntö koskien Nivos Vesi ja Lämpö Oy:n vesihuollon toiminta-alueen päivitystä, Mäntsälän kunta (oheismateriaali)
6. Järvenpään edustajan nimeäminen perinteisen Pyhäinpäivän hartaustilaisuuteen 2.11.2024 klo 9.00 Järvenpään hautausmaalle Karjalaan jääneiden vainajien muistomerkillä
7. Uudenmaan maakuntahallituksen pöytäkirja 23.9.2024: <https://uml10fi.oncloudos.com/kokous/2024180.PDF>
8. Vuoden 2025 äitienpäiväkunniamerkkien haku (oheismateriaali)
9. Yhteistyötoimikunnan 8.10.2024 kokouksen muistio (oheismateriaali)
10. Lausuntopyyntö Oikeuslaitostyöryhmän alustavista toimenpide-ehdotuksista: <https://www.lausuntopalvelu.fi/FI/Proposal/Participation?proposalId=d7f0c8e8-c95c-4ca0-b37f-adc7a58e1463>
11. Kiljavan info omistajakunnille

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Merkitään ilmoitusasiat tiedoksi.

#### **Käsittely**

Todettiin, että kaupunginhallitus antaa lausunnon Ulosottolaitoksen toimipaikkaverkostoa koskevasta lausuntopyyntöstä.

Perinteisen Pyhäinpäivän hartaustilaisuuteen 2.11.2024 nimettiin kaupunginhallituksen 2. varapuheenjohtaja Tuija Kuusisto ja kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Petri Graeffe.

Kaupunginjohtaja Iiris Laukkanen antoi katsauksen Kiljavan infosta.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

### § 240

#### Kaupunginvaltuuston päätösten täytäntöönpano

Järvenpään kaupunginvaltuuston kokouksessa 7.10.2024 käsiteltiin asiat § 59 - 66. Pöytäkirja on nähtävillä 15.10.2024 alkaen Järvenpään kaupungin julkisessa tietoverkossa.

Kuntalain 39 §:n 1 momentin mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Täytäntöönpanoon kuuluu olennaisena osana päätösten laillisuuden valvonta. Valvonta antaa mahdollisuuden korjata laillisuusvirheet, jotka muutoin voivat johtaa valituksiin. Käytännössä hallitus päättää asiasta valtuuston kokouksen jälkeisessä kokouksessaan.

Valvonnan kohteena ovat kaikki valtuuston päätökset ja valvonta kohdistuu mahdollisiin menettelyvirheisiin, toimivallan ylityksiin ja muihin laillisuusvirheisiin. Sen sijaan hallitus ei voi kieltäytyä täytäntöönpanemasta päätöstä sillä perusteella, että se on epätarkoituksenmukainen. Jos hallitus katsoo, että päätös on lainvastainen, sillä on velvollisuus olla panematta päätöstä täytäntöön ja saatettava asia viipymättä valtuuston käsiteltäväksi.

Kuntalain 96 §:n mukaan kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta, jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

#### Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa, että

1. kaupunginvaltuuston 7.10.2024 pidetyssä kokouksessa tehdyt päätökset eivät ole syntyneet virheellisessä järjestyksessä,
2. valtuusto ei ole ylittänyt toimivaltaansa eikä päätös ole muuten lainvastainen ja
3. päättää panna päätökset täytäntöön.

#### Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

**Talousjaosto, § 18,31.05.2024**  
**Kaupunginhallitus, § 169,17.06.2024**  
**Opetus- ja kasvatustalautakunta, § 43,17.09.2024**  
**Tarkastuslautakunta, § 34,17.09.2024**  
**Järvenpään Veden johtokunta, § 26,18.09.2024**  
**Hyvinvointilautakunta, § 37,18.09.2024**  
**Kaupunkikehityslautakunta, § 55,19.09.2024**  
**Kaupunginhallitus, § 224,01.10.2024**  
**Kaupunginhallitus, § 237,04.10.2024**  
**Kaupunginhallitus, § 241, 14.10.2024**

### § 241

#### **Talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2025-28 - kaupunginjohtajan esitys**

JARDno-2024-785

#### **Talousjaosto, 31.05.2024, § 18**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kimi Alifrosti  
kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi  
Controller

#### Liitteet

1 Taloussuunnitelman laadinta

#### **Näkymä taloussuunnittelukauteen**

Kaupungin taseessa oli vuoden 2023 lopussa 20,1 miljoonaa euroa kertynyttä ylijäämää. Kaupungin tulos on tämänhetkisten ennusteiden mukaan kuluvana vuonna 5,7 miljoonaa euroa alijäämäinen. Ylijäämäpuskuria olisi näin ollen vuoden lopussa jäljellä 14,4 Me. Päivitetyin investointien toteuma-arvion ja tilinpäätösennusteen mukaisesti kuluvana vuonna otetaan lisää velkaa otetaan 13,6 miljoonaa euroa, jolloin sitä on vuoden lopussa 268,4 miljoonaa euroa. Talousarvion (KV 27.5.) muutosesityksen mukaisesti toteutuessaan kaupungin tulos olisi -4,7 Me alijäämäinen, ylijäämäpuskuria olisi vuoden lopussa 15,4 Me ja lisää velkaa otettaisiin 33,1 Me, jolloin sitä olisi vuoden lopussa 287,9 Me.

Kuntakenttään on viime vuosina kohdistunut suuria muutoksia. Viimeisimpien soteuudistukseen liittyvien laskelmien mukaisesti soteuudistus heikentää Järvenpään verorahoitusta pysyvästi 6,7 miljoonalla eurolla ja väliaikaisesti vuosina 2025-27 1,9 miljoonalla eurolla vuosittain. Kuntakentän uudistukset jatkuvat 2025, kun TE-palvelujen järjestämisvastuu siirtyy kunnille ja Keski-Uudenmaan kuntien työllisyysalue aloittaa toimintansa Järvenpää vastuukuntanaan. Valmistelussa on myös muita merkittäviä uudistuksia, kuten valtionosuusjärjestelmän uudistus 2026 ja kiinteistöverouudistus 2026/27, joiden kuntakohtaisista vaikutuksista ei toistaiseksi ole käytettävissä edes alustavia tietoja. Taloussuunnitelmavuosien verorahoituksen tasoon liittyy näin ollen jälleen merkittäviä epävarmuuksia.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Tämänhetkisin tiedoin kaupungin verorahoitus on heikkenemässä tehtäviin nähden. Investointeihin kohdistuu keväällä 2024 hyväksytyistä karsinnoista huolimatta jälkeen uusia korotuspaineita ja tehtävien lisääntyessä, palvelutarpeiden muuttuessa ja kustannusten kasvaessa toiminnan menopaineet ovat nekin huomattavia. Korkotasoissa on viitettä laskusuunnasta ja investointien siirtymät karsintapäätösten seurauksena vähentävät poistojen tulosvaikutusta lähivuosina ja helpottavat näin osaltaan kaupungin haastavaa taloustilannetta. Nykyisillä veroasteilla, investoinneilla, palveluilla ja kustannustasoilla kaupungin rahoitus on riittämätön kattamaan sekä toiminnasta että investoinneista aiheutuvat menot.

### **Kehyksen laadintaperiaatteet**

Kehys laaditaan vuosiksi 2025-25. Aikaisempien vuosien laadintaperiaatteiden mukaisesti sitovuustasojen määrärahat ovat nettositovia koko taloussuunnitelmakauden osalta. Näin ollen, mikäli sitovuustasolla jää käyttämättä määrärahaa vuodelta 2025, voivat lautakunnat esittää vuoden 2025 tilinpäätöksen laadinnan yhteydessä käyttämättä jääneiden määrärahojen siirtämistä tuleville vuosille. Vastaavasti mikäli määräraha ylittyy, tulee lautakunnan esittää viimeistään vuoden viimeiselle valtuustolle, miten ylitys tullaan kattamaan saman taloussuunnitelmakauden eli vuosien 2026-28 määrärahasta.

### **Rakenteelliset muutokset**

Uudeksi valtuuston sitovuustasoksi esitetään vuodesta 2025 alkaen Keski-Uudenmaan TE-palveluja. TE-alueen käynnistyminen vaikuttaa Hyvinvoinnin palvelualueen vastuisiin, mitkä muutokset tullaan huomioimaan kehyslaskennassa. Myös opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen ja kotikuntakorvausten määrärahajakoa esitetään tarkistettavaksi.

### **Taloussuunnitelmakehysten valmistelun reunaehdot**

Kehyksen laadinnassa huomioidaan kaupungin nykyinen taloustilanne sekä viimeisimmät taloussuunnitelmakautta koskevat verotulo- ja valtionosuusennusteet, viimeisimmät käytettävissä olevat tiedot kuntien muuttuvista tehtävistä, rahoitus- ja kustannuseristä sekä kehysten laadinta-aikataulussa päivitettävät investointiohjelmätiedot.

Taloussuunnitelmakehys valmistellaan siten, että kaupungin strategiassa esitetyt taloustavoitteet toteutuvat vuosina 2026 ja 2030. Tavoitteena on, että taseen kertynyt ylijäämä on vuonna 2030 vähintään 25 miljoonaa euroa ja lainamäärä korkeintaan 301 miljoonaa euroa. Taloustavoitteisiin pääsemiseksi:

- Toiminnassa
  - varmistetaan jo tehtyjen sopeutuspäätösten 2020-23 ja 2024-25 toimeenpano
  - päätettyjen sopeutustoimien toimeenpanossa ei käytetä lomautuksia eikä irtisanomisia tilanteessa, jossa palvelukysyntä pysyy ennallaan
  - ei lisätä uusia toimintaan kohdistuvia toimenpiteitä
  - muutostekijöinä huomioidaan vain pakottavat muutokset toiminnassa (lait ja asetukset, muut sitovat päätökset ja sopimuskorotukset)
- Investoinneissa





## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

- huomioidaan investointiohjelmien päivityksessä tunnistetut aikataulumuutostarpeet
- investointeihin hyväksytään vain pakottavat korotukset ja lisäykset
- Veroperusteissa
  - pyritään säilyttämään kaupungin kilpailukyky alueellisessa veroperustevertailussa
  - kunnallis- tai kiinteistöveroastetta muutetaan tarvittaessa tavoitteiden saavuttamiseksi.

### Prosessin eteneminen

Kaupunginhallitus antaa taloussuunnitelmakehyksen ja laadintaohjeet 17.6.2024. Samassa kokouksessa käsitellään myös alustava investointiohjelma. Lautakunnat tekevät raamin mukaiset talousarvioesityksensä syyskuun aikana ja antavat samassa aikataulussa lausuntonsa investointiohjelmaan.

Investointiohjelma, talousarvio ja -suunnitelma sekä veroperusteet tuodaan samanaikaisesti kaupunginhallituksen käsittelyyn lokakuussa ja kaupunginvaltuuston päätettäväksi 11.11.2024.

### Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Talousjaosto päättää hyväksyä taloussuunnitelmakehyksen valmistelun reunaehdot esittelytekstissä esitetyn mukaisesti.

### Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

---

### Kaupunginhallitus, 17.06.2024, § 169

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kimi Alifrosti  
kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi  
Controller

#### Liitteet

- 1 KEHYS - Liite 1 - Kehystaulukot TA 2025-28
- 2 KEHYS - Liite 2 - TA2025 muutostekijät koonti

#### Oheismateriaali

- 1 Pöytäkirjan ote-Järvenpään Veden johtokunta - 05.06.2024, klo 08:01

### Näkymä taloussuunnittelukauteen

Kaupungin taseessa oli vuoden 2023 lopussa 20,1 miljoona euroa kertynyttä ylijäämää. Kuluva vuoden alkuperäinen talousarvio laadittiin 3,7 miljoonaa euroa alijäämäiseksi ja muutetussa talousarviossa alijäämä on 4,7 miljoonaa euroa.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Talousarvio jäi alijäämäiseksi investointien karsinnasta ja toimintakatesopeutuksista huolimatta.

Kaupungin tulos on huhtikuun kuukausiraportin mukaan kuluvana vuonna 5,2 miljoonaa euroa alijäämäinen. Ylijäämäpuskuria olisi näin ollen vuoden lopussa jäljellä 14,9 Me. Päivitetyllä investointien toteuma-arviolla ja tilinpäätösennusteella kuluvana vuonna otetaan lisää velkaa 13,6 miljoonaa euroa, jolloin sitä on vuoden lopussa 268,4 miljoonaa euroa. Muutetun talousarvion (KV 27.5.2024 § 35) mukaisesti toteutuessaan kaupungin tulos on 4,7 Me alijäämäinen ja ylijäämäpuskuria on vuoden lopussa 15,4 Me. Muutetun talousarvion mukaisesti lainaa otettaisiin 33,1 Me, jolloin velkaa olisi vuoden lopussa 287,9 Me.

Kuntakenttään on viime vuosina kohdistunut suuria muutoksia. Viimeisimpien hyvinvointialueuudistukseen liittyvien laskelmien mukaisesti uudistus heikentää Järvenpään verorahoitusta pysyvästi 6,7 miljoonalla eurolla ja väliaikaisesti vuosina 2025-27 1,9 miljoonalla eurolla vuosittain. Kuntakentän uudistukset jatkuvat vuonna 2025, kun TE-palvelujen järjestämisvastuu siirtyy kunnille ja Keski-Uudenmaan työllisyysalue aloittaa toimintansa Järvenpää vastuukuntanaan. Valmistelussa on myös muita merkittäviä uudistuksia, kuten valtionosuusjärjestelmän uudistus 2026 ja kiinteistöverouudistus 2026/27, joiden kuntakohtaisista vaikutuksista ei toistaiseksi ole käytettävissä edes alustavia tietoja. Taloussuunnitelmavuosien verorahoituksen tasoon liittyy näin ollen jälleen merkittäviä epävarmuuksia.

Tämänhetkisin tiedoin kaupungin verorahoitus on heikkenemässä tehtäviin nähden. Investointeihin kohdistuu keväällä 2024 hyväksytyistä karsinnoista huolimatta uusia korotuspaineita ja tehtävien lisääntyessä, palvelutarpeiden muuttuessa ja kustannusten kasvaessa toiminnan menopaineet ovat nekin huomattavia. Korkotasoissa on viitettä laskusuunnasta ja investointien siirtymät karsintapäätösten seurauksena vähentävät poistojen tulosvaikutusta lähivuosina ja helpottavat näin osaltaan kaupungin haastavaa taloustilannetta. Nykyisillä veroasteilla, investoinneilla, palveluilla ja kustannustasoilla kaupungin rahoitus on riittämätön kattamaan sekä toiminnasta että investoinneista aiheutuvat menot.

### **Kehyksen laadintaperiaatteet ja talousarvioseuranta**

Nyt käsiteltävä kehys laaditaan vuosiksi 2025-28. Edellisten talousohjelmien laadintaperiaatteiden mukaisesti sitovuustasojen määrärahat ovat nettositovia koko talousohjelmakauden osalta. Näin ollen, mikäli sitovuustasolla jää käyttämättä määrärahaa vuodelta 2025, voivat lautakunnat esittää vuoden 2025 tilinpäätöksen laadinnan yhteydessä käyttämättä jääneiden määrärahojen siirtämistä tuleville vuosille. Vastaavasti mikäli määräraha ylittyy, tulee lautakunnan esittää viimeistään vuoden viimeiselle valtuustolle, miten ylitys tullaan kattamaan saman taloussuunnitelmakauden eli vuosien 2026-28 määrarahasta.

Aikaisempien vuosien tapaan valtuustolle tehtävä laajempi talousarvioseuranta esitetään tehtävän kansallisen taloustietojen raportoinnin aikataulussa, jolloin osavuosikatsaus tehtäisiin 6 kuukauden tilanteesta. Lisäksi talousjaostolle ja kaupungin johdolle raportoidaan taloustilanteesta kuukausittain.

### **Rakenteelliset muutokset**



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Uudeksi valtuuston sitovuustasoksi esitetään lisättävän vuodesta 2025 alkaen Keski-Uudenmaan työllisyysalue. Työllisyysalueen käynnistyminen vaikuttaa Hyvinvoinnin palvelualueen vastuisiin, mitkä muutokset on huomioitu kehyslaskennassa. Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen ja Kotikuntakorvaukset sitovuustasojen sisältöä ehdotetaan muutettavaksi siten, että kaupungin saamat kotikuntakorvaustulot kirjataan jatkossa Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen tuloksi ja kaikki kaupungin maksamat kotikuntakorvausmenot kirjataan kotikuntakorvausten sitovuustasolle. Investointiosassa Talonrakennushankkeista esitetään erotettavaksi irtaimistoinvestoinnit palvelualueiden irtaimistoinvestointeihin. Muutos toteutetaan lopulliseen talousarvioesitykseen. Muutoin sitovuustasoihin ei esitetä muutoksia.

### Taloussuunnitelmakehysten valmistelun reunaehdot

Taloussuunnitelmakehys on valmistelu siten, että kaupungin strategiassa esitetyt taloustavoitteet toteutuvat vuosina 2026 ja 2030. Tavoitteena on, että taseen kertynyt ylijäämä on vuonna 2030 vähintään 25 miljoonaa euroa ja lainamäärä korkeintaan 301 miljoonaa euroa. Taloustavoitteisiin pääsemiseksi valmistelussa on edetty seuraavin periaattein:

- Toiminnassa
  - varmistetaan jo tehtyjen sopeutus päätösten 2020-23 ja 2024-25 toimeenpano
  - päätettyjen sopeustoimien toimeenpanossa ei käytetä lomautuksia eikä irtisanomisia tilanteessa, jossa palvelukysyntä pysyy ennallaan
  - ei lisätä uusia toimintaan kohdistuvia toimenpiteitä
  - toiminnan muutostekijöinä huomioidaan vain pakottavat muutokset (lait ja asetukset, muut sitovat päätökset ja sopimuskorotukset)
- Investoinneissa
  - huomioidaan investointiohjelmien päivityksessä tunnistetut aikataulumuutostarpeet
  - investointeihin hyväksytään vain pakottavat korotukset ja lisäykset
- Veroperusteissa
  - pyritään säilyttämään kaupungin kilpailukyky alueellisessa veroperustevertailussa
  - kunnallis- tai kiinteistöveroastetta muutetaan tarvittaessa tavoitteiden saavuttamiseksi

### Talousarviokehys 2025-28

Vuosien 2025-28 taloussuunnitelmakehysten laadinnassa on huomioitu kaupungin nykyinen taloustilanne sekä viimeisimmät taloussuunnitelmakehystä koskevat verotulo- ja valtionosuusennusteet, viimeisimmät käytettävissä olevat tiedot kuntien muuttuvista tehtävistä, rahoitus- ja kustannuseristä sekä päivitetty alustava investointiohjelma. Taloussuunnitelman lähtökohtana on voimassa oleva muutettu taloussuunnitelma vuosille 2024-27 (KV 27.5.2024 § 35).

Taloussuunnitelmakehysten mukainen kaupungin neljän vuoden yhteenlaskettu tulos on 14,4 miljoonaa euroa ylijäämäinen. Vuoden 2025 tulos on 1,5 Me



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

ylijäämäinen. Taseen kertynyt ylijäämä on vuoden 2025 lopussa noin 16,4 miljoonaa euroa, jos vuosi 2024 toteutuu ennusteen mukaisesti, ja vuoden 2028 lopussa 29,4 Me.

Taloussuunnitelmakauden nettoinvestoinnit ovat alustavan investointiohjelman mukaisesti 156,3 Me. Koko 10-vuotiskauden nettoinvestointitaso on ohjelmassa yhteensä 311,5 Me.

Lainaa nostetaan taloussuunnitelmakaudella yhteensä 35,8 Me ja vuonna 2025 0,7 Me. Lainaa on suunnitelmakauden päättyessä yhteensä noin 300,7 Me eli 6 202 euroa /asukas.

### Käyttötalous

Kehykseen sisältyy aikaisempien talousohjelmien yhteydessä hyväksytyt sopeutusvaatimukset ml. aiemmilta vuosilta siirtyneet sopeutusveloitteet.

Kehyksen valmistelussa on huomioitu pohjana olevan talousarvion palkankorotuksien lisäksi 1% lisäkorotusvaraus konsernipalveluiden määrärahaan vuodelle 2025 sekä tunnistetut, välttämättömät menolisäykset ja muut varmistuneet, pääosin lakisääteisiin tehtävämuutoksiin ja hinnankorotuksiin perustuvat muutokset. Toistaiseksi huomioidut muutokset on esitetty liitteessä 2.

Osasta muutostekijöitä ei tällä hetkellä ole käytettävissä kustannusarviota tai muutostekijöinä huomioidut eurot perustuvat alustaviin tietoihin ja laskelmiin. Summia tarkennetaan valmistelun edetessä ja muutosten täsmentyessä ja tarkentuneet tiedot huomioidaan kaupunginjohtajan taloussuunnitelmaesitykseen.

Muutostekijöinä ei ole otettu huomioon Järvenpään Veden johtokunnan päätöstä 5.6.2024 § 16 "Järvenpään Veden talousarvion 2025 valmistelu" peruspääoman korvauksen pienentämiseksi. Peruspääoman korvauksesta on päätetty liikelaitosta perustettaessa kaupunginvaltuustossa. Kaupungin taloustilanne ei mahdollista peruspääoman korvauksen alentamista, koska se johtaisi alennusta vastaavaan toiminnan sopeutukseen tai veronkorotuksiin.

Toiminnan kustannuksiin kohdistuu merkittäviä kasvupaineita. Ilman käyttöomaisuuden myyntivoittoja toimintakatteen alijäämän kasvu vuonna 2025 on 7,8%. TE-palveluiden siirtyminen kaupungille lisää toimintamenoja noin 5,3 Me, mikä selittää suurimman osan kasvusta. Ilman TE-palveluja ja käyttöomaisuuden myyntivoittoja toimintakatteen alijäämän kasvu olisi 2,6%.

Käyttöomaisuuden myyntivoittoja arvioidaan kertyvän vuosina 2025-28 18,7 miljoonaa euroa. Maanmyyntien aikataulua, hankkeita ja euroja on tarkennettu viimeisimpien myyntiarvioiden mukaan osana investointiohjelmavalmistelua. Suhdannetilanteesta ja mahdollisten maanlunastusten siirtymisestä johtuen maanmyyntien määrää on vähennetty tämänhetkisten aikatauluarvioiden mukaisesti. Maanmyyntivoittojen määrä vaihtelee taloussuunnitelmakaudella 3,8-5,2 miljoonassa eurossa vuosittain.

Sisäiset erät on huomioitu kehyksessä voimassa olevan taloussuunnitelman mukaisina. Sisäiset erät ja mahdolliset palvelualueiden tehtäväjakoon liittyvät määrärahasiirrot tarkennetaan kaupunginjohtajan taloussuunnitelmaesitykseen.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

### Verorahoitus

Verorahoitus perustuu Kuntaliiton huhtikuussa julkaisemiin verotuloennusteisiin ja valtionvarainministeriön ennakkollisiin valtionosuuslaskelmiin.

Kuntaliiton verotuloennusteet ja valtionosuusratkaisut täsmentyvät syksyn aikana ja ne päivitetään viimeisimpien tietojen mukaisesti seuraavissa talousarvion ja -suunnitelman käsittelyvaiheissa.

Kehys sisältää 0,3 %-yksikön korotusesityksen kunnallisveroon. Veronkorotus lisää kunnallisverotuloja vuonna 2025 arviolta 3,6 Me. Vaikutus kasvaa vuosittain suunnitelmavuosilla ja vuonna 2028 veronkorotuksen arvioidaan parantavan kunnallisverotuloja 4,5 Me.

### Rahoituskulut ja investoinnit

Kehyksessä on huomioitu alustavan investointiohjelman mukaiset taloussuunnitelmakaudelle ajoittuvat investoinnit ja näistä aiheutuvat poistot sekä lainat ja lainojen rahoituskulut.

Investointimenot ovat korkeat vaihdellen 29-56 miljoonassa eurossa vuosina 2025-28. Tulorahoitus ei riitä kattamaan investointien rahoitustarvetta talousohjelmakaudella, joten lainaa otetaan kaudella lisää yhteensä 35,8 Me. Investointien seurauksena poistot kasvavat ja lisäävät tulosvaikutteisia menoja vuoden 2024 tasosta 2,3 miljoonalla eurolla vuoteen 2028 mennessä. Lainaa suunnitelmakauden päättyessä on yhteensä noin 300,7 Me eli 6 202 euroa/asukas.

Uusien nostettavien lainojen korkotason on arvioitu olevan alkuvuosina 3,5 % ja laskevan 3,2 %:iin suunnitelmakauden lopussa. Kaupungin lähtötilanteen korkea lainamäärä ja sen kasvaminen edelleen kasvattaa korkokuluja taloussuunnitelmakaudella vuoden 2024 ennusteesta 2 miljoonalla vuoteen 2028, jolloin korkokulut ovat noin 10,2 Me vuodessa.

### Yhteenveto

Kehyslaskelman mukainen kaupungin tulos on 1,5 miljoonaa euroa ylijäämäinen vuonna 2025 ja taseen kertynyt ylijäämä on vuoden 2025 lopussa noin 16,4 miljoonaa euroa vuoden 2024 toteutuessa ennusteen mukaisesti.

Suunnitelmavuosina ylijäämä kasvaa 12,9 Me ollen 29,4 Me vuoden 2028 lopussa.

Lainaa otetaan kaudella lisää yhteensä 35,8 Me. Lainaa on suunnitelmakauden päättyessä yhteensä noin 300,7 Me eli 6 202 euroa/asukas.

### **YT-toimikunnan lausunto**

YT-toimikunta käsitteli kehysvalmistelun lähtötietoja kokouksessaan 12.6.2024. Henkilöstöjärjestöjen lausunto kehysesitykseen on esitetty pykälän oheismateriaalina.

### **Prosessin eteneminen**

Kaupunginhallitus antaa 17.6.2024 taloussuunnitelmakehyksen ja laadintaohjeet. Samassa kokouksessa käsitellään myös alustava investointiohjelma. Lautakunnat tekevät omat, kehysten mukaiset talousarvioesityksensä syyskuun aikana ja antavat samassa aikataulussa lausuntonsa investointiohjelmaan.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

Laskelmat täsmennetään viimeisimpien investointi-, verorahoitus- ja muutostekijätietojen mukaisesti syys-lokakuussa.

Investointiohjelma, talousarvio ja -suunnitelma sekä veroperusteet tuodaan samanaikaisesti kaupunginhallituksen käsittelyyn lokakuussa ja kaupunginvaltuuston päätettäväksi 11.11.2024.

KR

### Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä

- esittelytekstin mukaiset kehysvalmistelun reunaehdot kuitenkin siten, että jatkovalmistelussa ja operatiivisessa toiminnassa investointitasoja tarkastellaan edelleen kriittisesti sekä hyödynnetään ilmenevä sopeutuspotentiaali käyttötaloudessa. Kaupunginhallitus toteaa, että mahdollisten uusien sopeutustoimien johtaessa yhteistoimintamenettelyn tarkastelemiseen, tulee tästä päättää kaupunginhallituksessa erikseen.
- nelivuotisen taloussuunnitelmakehyksen vuosille 2025-28 liitteessä 1 esitetyn mukaisesti.

### Kokouskäsittely

Käsittelyn kuluessa esittelijä muutti päätösehdotustaan seuraavalla täydennyksellä: Kaupunginhallitus toteaa että veronkorotus tulee ratkaistavaksi myöhemmin, kun on arvioitu ratkaisua yhdessä muiden sopeutustoimenpiteiden kanssa.

### Päätös

Hyväksyttiin esittelijän muutetun ehdotuksen mukaisesti.

---

## Opetus- ja kasvatuslautakunta, 17.09.2024, § 43

Valmistelijat / lisätiedot:  
Jarkko Virolainen  
jarkko.virolainen@jarvenpaa.fi  
Talouspäällikkö

### Liitteet

- Opka\_Talousarvio 2025
- Opka\_riskikartoitus TA2025

Talousarvio- ja talousohjelmaluonnos 2025 - 2028 sisältää kuntalain 110 §:ssä tarkoitetun talousarvion vuodelle 2025 sekä talousohjelman vuosille 2025 - 2028.

Talousohjelmassa on tarkoitus antaa lautakunnille neljälle vuodelle kehys. Keskeisimpänä osana kehyksessä on se periaate, että ylitykset täytyy kattaa



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

seuraavina vuosina ja vastaavasti budjetin alitukset saa käyttää tulevina vuosina. Menettelyn tarkoituksena on kannustaa taloudellisesti tehokkaaseen toimintaan lyhytnäköisten säästötoimien sijaan.

Talouskehityksen yhteydessä hyväksytään toiminnalliset tavoitteet vuosille 2025 - 2028. Tavoitteiden tulee tukea strategiakartan päämääriä ja parantaa niihin liittyvillä avainmittareilla mitattavia asioita.

Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen talousarvio- ja talousohjelmaluonnos ja ehdotus vuosille 2025 - 2028 on rakennettu niin, että pohjaksi on otettu vuoden 2024 talousarvion luvut, joita on muutettu tiedossa olevilla tuleville vuosille kohdistuvilla muutostekijöillä sekä sopeuttamistoimenpiteillä. Vuodelle 2025 opetuksen ja kasvatuksen talousarviossa muutetaan kotikuntakorvausten käsittelyä. Kaikki kotikuntakorvaustuotot kirjataan jatkossa opetuksen ja kasvatuksen sitovuustasolle ja vastaavasti kaikki kotikuntakorvauskulut kirjataan kotikuntakorvausten sitovuustasolle. Näin kotikuntakorvaustuotot pystytään kohdentamaan niiden palveluiden tuottamiseen, josta kotikuntakorvauksia kaupungille maksetaan.

Talousarvioraamissa on huomioitu seuraavat muutostekijät vuodelle 2025:

- Lisäykset:

- Kotikuntakorvaustuottojen siirto opetuksen ja kasvatuksen sitovuustasolle 954 000€
- Toiminta-alueittain opiskelevien oppilaiden luokan perustaminen 8/2024 alkaen 205 000€
- Opetussuunnitelman tuntimäärän lisäys matematiikkaan ja ädinkieleen 8/2025 alkaen 63 000€

Vähennykset:

- Kotikuntakorvauskulujen siirto kotikuntakorvausten sitovuustasolle 630 000€
- Puhelinhankintojen siirto leasin-laitteiksi 6 000€

Kehyspäätöksessä huomioitujen muutostekijöiden lisäksi palvelualueella on havaittu tarve seuraaville muutostekijöille, joita ei ole kehyspäätöksessä huomioitu ja joita käydään läpi erikseen talousarvioprosessin edetessä:

- Toisen laaja-alaisen erityisopettajan palkkaaminen lukioon 1.8.2025 alkaen
- Kahden kouluvalmentajan palkkaus 1.8.2025 alkaen
- Toisen konsultoivan erityisopettajan palkkaaminen 1.8.2025 alkaen

Talousarvio- ja talousohjelmaluonnos ehdotus vuosille 2025 - 2028 on kaupunginhallituksen 17.6.2024 §169 päättämän kehyksen mukainen.

Toimivalta mihin päätös perustuu (Hallintosääntö, delegointisääntö, erityislainsäädäntö)

### Ehdotus

Esittelijä: Arja Korhonen, opetusjohtaja

Opetus- ja kasvatustaloutta päättää antaa kaupunginhallitukselle lausuntonaan





## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

1. liitteenä olevan esityksen palvelualueitaan koskevaan osioon talousohjelmaluonnoksesta 2025 - 2028
2. liitteenä olevan riskienhallintatoimenpiteiden tarkistuksen ja täydennyksen.

### Käsittely:

Taluspäällikkö Jarkko Virolainen selosti asiaa.

Käsittelyn kuluessa Reetta Nick teki Riitta Keinänen-Korpelan kannattamana seuraavat muutosesitykset (1-2);

### Muutosesitys 1:

Palvelualueita koskevaa talousarviota vuodelle 2025 ja talousohjelmaluonnosta vuosille 2026-28 muutetaan niin, että vuosille 2025 ja 2026 kohdentuvat kumulatiiviset sopeutusvelvoitteet jaksotetaan koko talousarviokauden ajalle 2025-28.

*Perustelut (muutosesitys 1): Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueelle kohdistuu vuosille 2025 ja 2026 aiemmilta vuosilta kertyneiden sopeutusvaateiden ja alijäämien johdosta lähes 2,5 miljoonan sopeutusvaade jo ennen kuin tiedetään kuinka paljon tämä vuosi tulee tosiasiallisesti jäämään alijäämäiseksi. Osavuosisikatsauksen 2024 lukujen valossa opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen alijäämän arvellaan olevan tänä vuonna lähes miljoona euroa. Tämäkin tulee taloussuunnitelumme pelisääntöjen mukaisesti kattaa tulevilla taloussuunnitelmakaudella. Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen 2,5 miljoonan euron sopeuttaminen kahdessa vuodessa vuosina 2025 ja 2026 ei ole realistista. Sopeutusvaateelle tarvitaan lisää aikaa ja se tulee jakaa koko talousohjelmakaudelle vuosille 2025-2028.*

### Muutosesitys 2:

Muutosesitys 2: Sisällytetään talousarvioon ja muutostekijälistalle sivulla 7 esitetyt lisäykset (lukion toisen laaja-alaisen erityisopettajan, kahden kouluvalmentajan lisäys ja toisen konsultoivan erityisopettajan palkkaaminen) 1.8.2025 alkaen ja tehdään tarvittavat korjaukset talousarvioon.

### Muutosesitys 3

Ville Sihvo teki muutosesityksen; Lausuntoon lisätään: "Lautakunta ei usko palvelualueen pääsevän esitettyihin säästöihin vuosina 2025 ja 2026. Palvelualueella on tehty alibudjetointia huomioiden toimintaympäristön nykytilanne".

Kokoustauko klo 20.30-20.40.

Puheenjohtaja totesi, että koska käsittelyn kuluessa oli tehty kannatettuja muutosesityksiä, asiasta oli äänestettävä. Äänestystavaksi valittiin sähköinen äänestys ja äänestysjärjestykseksi seuraavaa;

### Äänestys 1:

JAA: esittelijän pohjaehdotus

EI: Nickin muutosesitys 1





## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Äänestyksen jälkeen ääniin 3 JAA-ääntä, 6 EI-ääntä, päätettiin Nickin muutosesityksen 1 mukaisesti.

### Äänestys 2:

JAA: esittelijän pohjaehdotus

EI: Nickin muutosesitys 2

Äänestyksen jälkeen ääniin 3 JAA-ääntä, 6 EI-ääntä, päätettiin Nickin muutosesityksen 2 mukaisesti.

Keskustelun pohjalta puheenjohtajan tiedusteltua lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä Sihvon muutosesityksen 3, joten tästä ei äänestetty.

### Äänestykset

JAA: esittelijän pohjaehdotus EI: Nickin muutosesitys 1

#### Jaa

Jouni Takala

Raimo Finér

Ville Sihvo

#### Ei

Erika Turunen

Reetta Nick

Taru Salmivuori

Riitta Keinänen-Korpela

Elina Koivisto

Antti Taavila

JAA: esittelijän pohjaehdotus EI: Nickin muutosesitys 2

#### Jaa

Taru Salmivuori

Raimo Finér

Jouni Takala

#### Ei

Erika Turunen

Antti Taavila

Riitta Keinänen-Korpela

Elina Koivisto

Ville Sihvo

Reetta Nick

### Päätös

Opetus- ja kasvatuslautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle lausuntonaan

1. liitteenä olevan esityksen palvelualueitaan koskevaan osioon talousohjelmaluonnoksesta 2025–2028 huomioiden kokouksessa tehdyt muutosesitykset 1-3.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

2. liitteenä olevan riskienhallintatoimenpiteiden tarkistuksen ja täydennyksen.

### Tarkastuslautakunta, 17.09.2024, § 34

Valmistelijat / lisätiedot:  
Matias Vulli  
matias.vulli@bdo.fi  
Tarkastuslautakunnan sihteeri

Tarkastuslautakunnan tehtävänä on valmistella kunnanhallitukselle esitys arvioinnin ja tarkastuksen talousarvioksi.

Toimivalta: Kuntalaki 121 §

### Ehdotus

Tarkastuslautakunta päättää hyväksyä esittelijän ehdotuksen tarkastuslautakunnan talousarvioksi 2025 esitettäväksi kaupunginhallitukselle.

### Kokouskäsitely

Tarkastuslautakunnan jäsen Antti Honkanen teki muutosesityksen. Muutosesityksellä alkuperäisen ehdotuksen toimintakulujen enimmäismäärää olisi lisätty viidellä tuhannella eurolla 95 tuhannesta 100 tuhanteen. Muutosesitystä kannatettiin, joten asiassa päädyttiin äänestämään. Äänestys suoritettiin kädennostona.

### Äänestykset

JAA: esittelijän pohjaehdotus

EI: Honkasen muutosesitys

### Jaa

Jari Saarinen

Tommi Vainikainen

Annamari Brandao

Ursula Arsiola

Vesa Müller

Jaana Siukola.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### Ei

Antti Honkanen

Liisa Majanen

Leif Segersvärd

Ari Alapartanen.

Tyhjää ei äänestetty.

Suoritetun äänestyksen perusteella äänin 6 JAA-ääntä, 4 EI-ääntä, päätettiin pohjaehdotuksen mukaisesti.

### Päätös

Päätettiin alkuperäisen päätösehdotuksen mukaisesti.

---

### Järvenpään Veden johtokunta, 18.09.2024, § 26

Valmistelijat / lisätiedot:

Ari Kaunisto, Marketta Niemi

ari.kaunisto@jarvenpaa.fi, marketta.niemi@jarvenpaa.fi

toimitusjohtaja, talousasiantuntija

### Liitteet

1 JVesi\_Talousarvio ja -suunnitelma 2025-2028

Valmistelijat: Marketta Niemi ja Ari Kaunisto

#### Järvenpään Veden talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2026 - 2028

Hallintosäännön 24 §:n Vesiliikelaitoksen johtokunnan tehtävien mukaan johtokunta esittää kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle talousarvion ja taloussuunnitelman, joka sisältää:

- kuntalain 14 §:n tarkoittamat liikelaitoksen toiminnan ja talouden tavoitteet
- liikelaitosta koskevat käyttötalousmäärärahat ja tuloarviot sekä
- investointiohjelman ja rahoitussuunnitelman

Talousarvion toimintasuunnitelman hyväksyy Järvenpään Veden johtokunta. Toimintasuunnitelmassa johtokunta asettaa laitokselle muut kuin kuntalain tarkoittamat sitovat toimintatavoitteet.

#### Järvenpään Veden talousarvioehdotuksen sisältö

- talousarviotekstin ja toimintasuunnitelman 2025, jossa on johtokuntaan nähden sitovat tavoitteet



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

- vesiliikelaitoksen tuloslaskelman v. 2025 - 2028
- vesiliikelaitoksen rahoituslaskelman v. 2025 - 2028
- investointiosan v. 2025 - 2028

Johtokunta päättää Järvenpään Veden talousarviosta käyttösuunnitelmassa lopullisesti sen jälkeen, kun kaupunginvaltuusto on käsitellyt kaupungin talousarvion ja -suunnitelman vuodelle 2025 - 2028.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 17.6.2024 § 169 antanut valmisteluohjeet vuosien 2025 - 2028 talousarvion ja -suunnitelman valmistelua varten ja samalla on annettu neljävuotinen talousohjelmakehys.

Kaupunginvaltuuston talousohjelmakehyyksen perusteella Järvenpään Veden ehdotus vesiliikelaitoksen tilikauden tulokseksi (1 000 €) taloussuunnitelmakaudelle on kehyyksen mukainen:

2025	2026	2027	2028	Yhteensä
988	859	542	276	2 665

Talousarviovuoden 2025 keskeisiä talouden tunnuslukuja (1 000 €), vertailulukuna vuoden 2024 talousarvion käyttösuunnitelma.

	KTA 2024	TA 2025	Muutos %
Liikevaihto	10 924	11 293	3,4
Toimintakulut	5 396	5 367	-0,5
Toimintakate	5 746	6 143	6,9
Sumu-poistot	3 888	3 748	-3,6
Vuosikate poistoista	112	126	12,5
Liikeylijäämä	1 857	2 395	28,9
Ylijäämä (Tilikauden tulos)	450	988	119,4
Investoinnit	5 500	5 500	0
Lainanotto	0	0	0
Investointien tulorahoitusosuus	79 %	86 %	

Talousarvion valmistelun lähtökohtia käsiteltiin johtokunnan kokouksessa 5.6.2024 § 16.

Järvenpään Veden talousarvioon 2025 vaikuttavia asioita:

### *Kulutuskulutuksen vesimäärien muutokset*

Talousveden osalla laskutettavaa vettä on arvioitu olevan n. 2 440 000 m<sup>3</sup>.

Jäteveden osalla laskutettavaa jätevettä arvioitu olevan n. 2 440 000 m<sup>3</sup>.

Vesi- ja jätevesimäärien on hieman arvioitu kasvavan vuonna 2025.

### *Käyttömenot*

Keski- Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymä (KUVES) on antanut yksikköhinnat heidän perimille käyttö- ja vuosimaksuille. Laskutettava



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

yksikköhinta on ollut 1.8.2024 alkaen yhteensä 33,1 snt/m<sup>3</sup>. Vuonna 2025 Kuvesin käyttö- ja vuosimaksujen yksikköhinta on yhteensä 34,7 snt/m<sup>3</sup>.

Keski- Uudenmaan vesiliikelaitoskuntayhtymältä (KUVESI) laskuttama talousveden yksikköhinta vuonna 2025 on 43 snt/m<sup>3</sup>, joka on sama kuin vuoden 2024 yksikköhinta.

### Käyttö-, perus- ja liittymismaksutulot

Asiakkailta perittäviin veden ja jäteveden käyttömaksuihin esitetään korotuksia 1.4.2025 alkaen n. 3-4 % eli vesimaksuun 6 snt/m<sup>3</sup> ja jätevesimaksuun 7 snt/m<sup>3</sup>.

Perusmaksuihin esitetään n. 2-6 %:n korotusta 1.4.2025 alkaen mittarikoosta riippuen. Perusteena korotuksille on veden myyntimäärän kasvun pienentyminen sekä yleinen kustannustason nousu. Perusmaksuilla katetaan kiinteitä kuluja, joita on katettu vain murto-osa perusmaksutuloilla. Korotusten jälkeenkään perusmaksuilla ei kateta riittävästi kiinteitä kuluja verraten Suomen Vesilaitosyhdistys ry:n suositukseen.

### Pankkitilin limiitti

Järvenpään Vedellä on pankkitili, jossa käytettävää limiittiä on 2 Me.

### Investoinnit

Talousohjelmavuosien 2025 - 2028 vesihuollon investointeihin on määrärahaa (1 000 €) varattu tämänhetkisen arvion mukaan seuraavasti:

2025	2026	2027	2028	Yhteensä
5 500	6 000	6 000	6 000	23 500

Talouteen vaikuttavina vesihuollon uudisrakentamisen investointikohteina vuonna 2025 ovat muun muassa Ainolan aluekeskus ja Anni-tädin kylä. Katujen peruskorjauksiin on varattu 0,9 Me, kohteet tarkentuvat suunnittelun ja aikataulutuksen myötä.

Järvenpään Veden omissa investointikohteissa kohteena on suurimpina Laaksokadun ja Pohjoisväylän alueen vesihuoltokohteet.

### Korvaus peruspääomasta kaupungille

Järvenpään Veden kaupungin sijoittamalle pääomalle maksaman koron suuruudeksi on valtuusto päättänyt 6 % peruspääomasta.

Liitteet: Talousarvioesitys on mukana esittelyaineistossa sisältäen oheismateriaaleina olevat riskienarvioinnin, vesilaitosten hintavertailun vuoden 2024 osalta ja taksankorotusvaikutukset.

Toimivalta mihin päätös perustuu: Hallintosääntö 24 § vesiliikelaitoksen johtokunta

### **Ehdotus**

Esittelijä: Ari Kaunisto, toimitusjohtaja

Järvenpään Veden johtokunta päättää hyväksyä



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

1. Järvenpään Veden talousarvioesityksen vuodelle 2025 ja taloussuunnitelmaesityksen vuosille 2026–2028 liitteen mukaisesti
2. Järvenpään Veden riskienhallintatoimenpiteet liitteen mukaisesti

### Kokouskäsitely

Toimitusjohtaja Ari Kaunisto selosti asiaa.

Käsittelyn kuluessa Heidi Perkiö teki Satu Haaparannan ja Pekka Hipin kannattamana seuraavan muutosehdotuksen: Järvenpään Veden talousarvioon ja taloussuunnitelmaan ei sisällytetä taksankorotuksia.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu muutosehdotus, joten oli äänestettävä. Hyväksyttiin äänestystavaksi sähköinen äänestys, jota täydennetään tarvittaessa nimenhuutoäänestyksellä, sekä äänestysjärjestykseksi seuraava:

JAA: esittelijän pohjaehdotus

Ei: Perkiön muutosehdotus

Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi johtokunnan hyväksyneen Perkiön muutosehdotuksen äänin 3 JAA - 3 EI - 0 TYHJÄ. Äänestystuloksen ollessa tasan puheenjohtajan ääni ratkaisi tuloksen.

### Äänestykset

JAA: esittelijän pohjaehdotus Ei: Perkiön muutosehdotus

#### Jaa

Jarno Hautamäki  
Miska Laaksonen  
Päivi Haapala

#### Ei

Heidi Perkiö  
Satu Haaparanta  
Pekka Hippi

### Päätös

Hyväksyttiin äänestyksen jälkeen Perkiön muutosehdotuksen mukaisesti.

Järvenpään Veden johtokunta päätti hyväksyä

1. Järvenpään Veden talousarvioesityksen vuodelle 2025 ja taloussuunnitelmaesityksen vuosille 2026–2028 liitteen mukaisesti ilman taksankorotuksia
2. Järvenpään Veden riskienhallintatoimenpiteet liitteen mukaisesti

### Eriävä mielipide

Esittelijä jätti päätökseen eriävän mielipiteen. Perustelu: Johtokunnan päätös vaarantaa vesihuollon toimintavarmuutta, veden laatua ja palveluvastaavuutta sekä taloudellisia toimintaedellytyksiä.

Myös Jarno Hautamäki ja Miska Laaksonen jättivät eriävän mielipiteen, koska olivat esittelijän pohjaehdotuksen kannalla.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Pekka Hippi jätti asiaan seuraavan ponsiesityksen:

*" Johtokunnalla täytyy olla itsenäinen raamiin sitomaton toimivalta tehdessään esitystä Vesihuoltolaitoksen talousarviosta mm. taksojen osalta. Johtokuntaa ei saa pakottaa raamin kautta vastoin tahtoaan tekemään taksakorotusesityksiä raamiin pääsemiseksi. Demokratiaan kuuluu, että ellei johtokunnan esitykseen olla tyytyväisiä niin lopullisen päätöksen tekee toimivaltainen toimielin. "*

Puheenjohtaja Satu Haaparanta yhtyi ponsiesitykseen.

### Hyvinvointilautakunta, 18.09.2024, § 37

Valmistelijat / lisätiedot:  
Jarkko Virolainen  
jarkko.virolainen@jarvenpaa.fi  
Talouspäällikkö

#### Liitteet

- 1 Hyvo Talousarvio 2025.
- 2 Hyvo\_riskikartoitus TA2025

#### Oheismateriaali

- 1 Oheismateriaali / Talous 2025 lautakunta18.9.2024

Talousarvio- ja talousohjelmaluonnos 2025 - 2028 sisältää kuntalain 110 §:ssä tarkoitetun talousarvion vuodelle 2025 sekä talousohjelman vuosille 2026 - 2028.

Talousohjelmassa on tarkoitus antaa lautakunnille neljälle vuodelle kehys. Keskeisimpänä osana kehyksessä on se periaate, että ylitykset täytyy kattaa seuraavina vuosina ja vastaavasti budjetin alitukset saa käyttää tulevinä vuosina. Menettelyn tarkoituksena on kannustaa taloudellisesti tehokkaaseen toimintaan lyhytnäköisten säästötoimien sijaan.

Talouskehyksen yhteydessä hyväksytään toiminnalliset tavoitteet vuosille 2025 - 2028. Tavoitteiden tulee tukea strategiakartan päämääriä ja parantaa niihin liittyvillä avainmittareilla mitattavia asioita.

Hyvinvoinnin palvelualueen talousarvio- ja talousohjelmaluonnos ja ehdotus vuosille 2025 - 2028 on rakennettu niin, että pohjaksi on otettu vuoden 2024 talousarvion luvut, joita on muutettu tiedossa olevilla tuleville vuosille kohdistuvilla muutostekijöillä sekä sopeuttamistoimenpiteillä. Hyvinvoinnin palvelualueen palveluiden taloussuunnitteluun kohdistuu merkittäviä muutoksia taloussuunnitelmakaudelle. Muutokset koskevat palveluiden valtionosuuksia, joihin on suunnitteilla leikkauksia. Leikkauspäätöksiä ei ole vielä kaikilta osin päätetty, mutta muutokset vaikuttavat välillisesti myös palvelualueen taloussuunnitteluun. Toinen merkittävä muutos on kotoutumiskorvausten käsittelyn muuttuminen vuoden 2025 alusta. Kotoutumiskorvauksista iso osa siirretään yleiskatteellisen valtionosuuden piiriin ja suorien korvausten osuus pienenee.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

TE-palveluiden siirtyminen kuntien järjestämisvastuulle vuoden 2025 alusta näkyy hyvinvointilautakunnan alaisessa taloussuunnitelmassa siten, että Järvenpään kaupungin maksuosuus TE-palveluista on sisällytetty työmarkkinatuen kuntaosuuden sitovuustasolle.

Lautakunnan esityksessä muutostekijöinä vuodelle 2025:

- Lisäykset

- Kotoutumislain muutoksesta tulevat lisätehtävät 149 000€
- Työkykyarviointien toteuttaminen 35 000€
- Ruoka-aputoiminnan järjestäminen 20 000€
- Etsivän nuorisotyön valtionavustuksen pieneneminen 15 000€
- TE-palvelut Järvenpään maksuosuus 3 833 000€
- Matkailun edistäminen 70 000€
- Kunnan muuttuva vastuu työttömyysturvasta 1 231 000€
- Työmarkkinatuen kuntaosuuden kasvu 465 000€

- Vähennykset

- Kotoutumiskoulutusvastuiden siirto työllisyysalueelle 250 000€
- Palkkatukityöllistämisen lakkaaminen, tulojen vähennys 145 000€
- Palkkatuki-/velvoitetyöllistämisen lakkauttaminen, menojen vähennys 145 000€
- Puhelinten siirto leasing-laitteiksi 2 000€

Hyvinvoinnin palvelualueen talousarvio- ja talousohjelmaluonnoksen 2025-2028 toimintakate on kaupunginhallituksen 17.6.2024 §169 päättämän raamin mukainen.

KS

### Ehdotus

Esittelijä: Kristiina Soots, palvelualuejohtaja

Hyvinvointilautakunta päättää antaa kaupunginhallitukselle lausuntonaan

1. liitteenä olevan esityksen palvelualueitaan koskevaan talousarvioon 2025 ja talousohjelmaluonnokseen 2026 - 2028
2. liitteenä olevat riskienhallintatoimenpiteet.

### Käsittely

Palvelualuejohtaja Kristiina Soots ja talouspäällikkö Jarkko Virolainen selostivat asiaa.

### Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

---

## Kaupunkikehityslautakunta, 19.09.2024, § 55

Valmistelijat / lisätiedot:  
Timo Väisänen





## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

timo.vaisanen@jarvenpaa.fi  
taluspäällikkö

### Liitteet

- 1 Kauke riskikartoitus TA2025
- 2 Kauke talousarvio 2025, päivitetty 19.9.2024

Valmistelijat: Taluspäällikkö Timo Väisänen, maankäyttöjohtaja Juhana Hiironen ja vt. kaupunkikehitysjohtaja Mikko Autere

Talousarvio- ja talousohjelmaluonnos 2025 - 2028 sisältää kuntalain 110 §:ssä talousarvion vuodelle 2025 sekä talousohjelma vuosille 2026 - 2028. Edellisten vuosien tapaan talousohjelmien laadintaperiaatteiden mukaisesti sitovuustasojen määrärahat ovat nettositovia koko talousohjelmakauden osalta. Näin ollen, mikäli sitovuustasolla jää käyttämättä määrärahaa vuodelta 2025, voivat lautakunnat esittää vuoden 2025 tilinpäätöksen laadinnan yhteydessä käyttämättä jääneiden määrärahojen siirtämistä tuleville vuosille. Vastaavasti mikäli määräraha ylittyy, tulee lautakunnan esittää viimeistään vuoden viimeiselle valtuustolle, miten ylitys tullaan kattamaan saman taloussuunnitelmakauden eli vuosien 2026-28 määrärahasta. Valtuustolle tehtävä laajempi talousarvio seuranta tehdään kansallisen taloustietojen raportoinnin aikataulussa, jolloin osavuosikatsaus tehdään 6 kuukauden tilanteesta. Lisäksi talousjaostolle ja kaupungin johdolle raportoidaan taloustilanteesta kuukausittain. Vuosien 2025-28 taloussuunnitelman lähtökohtana on voimassa oleva muutettu taloussuunnitelma vuosille 2023-26 (KV 29.5.2023 § 26).

Kaupunkikehityksen palvelualueen talousarvio- ja talousohjelmaluonnos ja ehdotus vuosille 2025-2028 on rakennettu niin, että pohjaksi on otettu vuoden 2024 talousarvion luvut, joita on muutettu tiedossa olevilla tuleville vuosille kohdistuvilla muutostekijöillä sekä sopeuttamistoimenpiteillä. Vuodelle 2025 asetettu sopeuttamistavoite on 563 te, ja tämän lisäksi. Asetettuun säästötavoitteeseen pääseminen edellyttää joko tulojen lisäystä, tai toiminnan tehostamista, sekä tehtävien ja virkojen täyttämättä jättämistä että palveluiden ostojen karsintaa kaikkia kaupunkikehityksen palvelualueen toimintoja koskien. Jo asetetun vuodelle 2025 kohdistuvan sopeutustavoitteen lisäksi vuodelle 2025 kohdistuu 41 te:n lisäsopeutus. Päätettyjen sopeutustoimien toimeenpanossa ei käytetä lomautuksia eikä irtisanomisia tilanteessa, jossa palvelukysyntä pysyy ennallaan. Myöskään toimintaa kohdistuvia uusia toimenpiteitä ei lisätä. Lautakunnan esityksessä on huomioitu kunta-alan palkankorotukset 5.4.2023 palkkaratkaisun mukaisesti, mutta on hyvä huomioida, että nykyinen sopimuskausi päättyy 30.4.2025, joten vuodelle 2025 voi tulla jo tiedossa olevien sopimuskorotusten lisäksi muita sopimuskorotuksia. Niiden suuruus ja ajankohta selviävät keväällä 2025 käytävissä kunta-alan neuvotteluissa. Toiminnan muutostekijöinä on huomioitu vain pakottavat muutokset (lait ja asetukset, muut sitovat päätökset ja sopimuskorotukset).

Pysyvänä muutoksena kehysvalmistelussa on jo otettu huomioon puhelinhankintojen siirto leasinglaitteiksi -2 t€, graafisen suunnittelijan toimen vakinaistaminen vuodelle 2025 konsernipalveluihin -8 t€. Lisäksi rakennusvalvonnan lupatuottoja alennetaan



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

väliaikaisesti 350 t€ vuodelle 2025 johtuen vuoden 2024 heikosti kehittyneistä lupatuotoista, joiden oletetaan kehittyvän samankaltaisesti vuoden 2025 osalta. Alunperin vuodelle 2025 oltiin budjetoitu rakennuslupatuottoja 750 t€.

Kaupunginhallituksen kesäkuisessa kokouksessaan käsittelemässä alustavassa kehyksessä ei oltu huomioitu Keski-Uudenmaan Kehittämiskeskus Oy:n kuntaosuuden nousua vuoden 2025 alusta 5,80 eurosta 6,20 euroon / asukas. Tämä tarkoittaa vuositasolla noin 18 t€:n korotusta entiseen nähden. Korotus on saatu tietoon kesäkuun lopulla ja sitä ollut pystytty ottamaan huomioon alustavassa kehysvalmistelussa.

Alkuperäiset kehyksessä esitellyt luvut tulevat täsmentymään niiltä osin, kuin on mahdollista ottaa huomioon nyt puuttuneilla ja huomioitavilla euroilla talousarviovalmistelun edetessä myöhemmässä vaiheessa.

MA

### Ehdotus

Esittelijä: Mikko Autere, vt. kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta päättää antaa kaupunginhallitukselle lausuntonaan

1. liitteenä olevan esityksen palvelualueitaan koskevaan osioon talousohjelmaluonnoksesta 2025 - 2028.
2. liitteenä olevan riskienhallintatoimenpiteiden tarkistuksen ja täydennyksen.

Lisäksi kaupunkikehityslautakunta valtuuttaa vastuuhenkilöt tekemään tarvittavat tekniset korjaukset ja päivitykset liitteisiin.

### Käsittely

Taluspäällikkö Timo Väisänen ja vt. Kaupunkikehitysjohtaja Mikko Autere selostivat asiaa.

### Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

---

### Kaupunginhallitus, 01.10.2024, § 224

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kimi Alifrosti  
kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi  
Controller

Kaupunginhallitus on päättänyt 17.6.2024 § 169 hyväksyä kehysvalmistelun reunaehdot siten, että jatkovalmistelussa ja operatiivisessa toiminnassa investointitasoja tarkastellaan edelleen kriittisesti sekä hyödynnetään



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

ilmenevä sopeutuspotentiaali käyttötaloudessa. Kaupunginhallitus on todennut, että mahdollisten uusien sopeutustoimien johtaessa yhteistoimintamenettelyn tarkastelemiseen, tulee tästä päättää kaupunginhallituksessa erikseen.

### Taloussuunnitelman laadintatilanne

Talousarvion ja -suunnitelman valmistelua on jatkettu kesällä annetun kehyspäättöksen jälkeen.

Kesän aikana on tarkennettu investointiohjelmaa edelleen. Tämänhetkisen tilanteen mukaan investointiohjelma on 291,2 Me, mikä on 58 Me vähemmän kuin syksyllä 2023 valmisteltu kymmenvuotiskauden ohjelma ja 29 Me valtuuston maaliskuussa 2024 hyväksymä karsittu investointiohjelma. Alustavaan investointiohjelmaan verrattuna investoinnit ovat lisääntyneet vuonna 2025 3,7 Me ja vähentyneet 1,2-3,1 Me/vuosi taloussuunnitelmavuosina. Investoinnit ovat vähentyneet erityisesti vuosilta 2024-2026 investointien siirtymisten vuoksi. Lähivuosille kohdistuva karsinta edesauttaa tehokkaimmin kaupungin akuutin talouden epätasapainon parantamisessa.

Verotulot ja valtionosuudet on tarkistettu viimeisimpien, syyskuussa päivittyneiden Kuntaliiton veroennustekehikon ja valtionvarainministeriön ennakkollisten valtionosuuslaskelmien mukaisesti. Sekä verot että valtionosuudet ovat kehittyneet kehykseen nähden suotuisasti ja kaupungin verorahoitus on kasvanut kehykseen verrattuna 0,1-1,7 miljoonaa euroa vuosittain 2025-28.

Korkomarkkinoilla on tapahtunut nopea muutos elokuun alusta alkaen, mikä on huomioitu tulevien vuosien lainarahoituksen kustannuksissa. Rahoituskulut ovat pienentyneet kehyslaskelmaan verrattuna 2025-28 noin 0,5-1 Me/vuosi.

Talousarviovalmistelussa on kesän aikana täsmennetty kehyksessä huomioituja ja lisätty siitä puuttuneita toimintaan kohdistuvia muutostekijöitä. Uusina muutostekijöinä on huomioitu

- lisätty Te-menoja uusimman vos-laskelman pohjalta
- lisätty kotikuntakorvaus tuloja ja menoja uusimpien vos-tietojen mukaisesti
- poistettu Sarastian hinnankorotus ja toisen asteen maksuttomuuden poistaminen
- pienennetty työterveyden sekä työmarkkinatuen kuntaosuuden kustannuslisäystä
- lisätty 2% ylittävät ateriapalvelujen hinnankorotukset ja Keuken maksuosuus
- huomioitu opetuksen oppilasmäärien vähentymisen ja vakan lapsimäärän lisäyksen vaikutus
- huomioitu sotevuokraustoiminnan päättyminen
- oikaistu 2024 järjestelyerien jako tehtyjen päätösten mukaiseksi
- vähennetty verotuskustannuksia valtion talousarvion mukaisesti
- lisätty energiakustannusten 2% ylittävä nousu 2024-25
- huomioitu opetus- ja kasvatustalouden esitys vuosille 2025-26 siirrettyjen sopeutusvelvoitteiden kattamisesta koko taloussuunnitelmakaudella

Muutostekijöiden seurauksen toimintakatteisiin kohdistuu vuosittain 0,7-1,6 Me lisäys kehyksessä huomioituun verrattuna.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Jatkovalmistelun tuloksena talouslaskelmat ovat jonkin verran parantuneet kehysvaiheesta. Ilman veronkorotuksia kaupungin tulos jää kuitenkin edelleen alijäämäiseksi vuosina 2025 ja 2026, eikä valtuuston asettamiin strategisiin ylijäämätavoitteisiin päästä. Investointikarsintojen ja -siirtojen ansiosta vuoden 2026 strategiset lainamäärätavoitteet täyttyvät myös ilman veronkorotusta.

### Lautakuntien talousarvioesitykset

Lauta- ja johtokunnat ovat käsitelleet omat talousarvio- ja suunnitelmaesityksensä syyskuussa. Tavanomaisesta poiketen esityksiin on jätetty erilaisia lausumia ja kannanottoja taloussuunnitelman muutostarpeista kaupungin kokonaistaloutta heikentävään suuntaan. Lähtökohtaisesti lautakuntien tulee valmistella talousarvionsa ja -suunnitelmansa annetun kehyksen mukaisesti.

Kaupunki on vuodesta 2020 alkaen noudattanut monivuotista talousohjausmallia, jossa vuosittain sitovien määrärahojen asemesta lautakunnat ja johtokunnat sitoutuvat toteuttamaan toimintansa useamman vuoden sitovien määrärahojen puitteissa. Mikäli määrärahat ylittyvät, sitovuustasojen tulee kattaa ylitykset tulevilta taloussuunnitelmavuosilta ja vastaavasti käyttämättä jääneitä määrärahoja on mahdollista valtuuston päätöksellä siirtää käytettäväksi kertaluonteisiin eriin tulevina vuosina. Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen talousarvio on ylittynyt useina vuosina, mistä johtuen sille on kerääntynyt merkittävä määrä, yhteensä 2,56 Me siirtyneitä sopeutusvelvoitteita vuosille 2025-26. Opetus- ja kasvatyslautakunta esitti kaupunginhallitukselle talousarviokäsittelyn yhteydessä, että aiemmilta vuosilta siirtyneen sopeutusvelvoitteet katettaisiin vuosina 2025-28 ja siirtynyt sopeutusvelvoite jaettaisiin tasen kaikille taloussuunnitelmavuosille. Muutos helpottaisi opetuksen ja kasvatuksen sopeutusten toteuttamista ja mahdollistaisi realistisesti arvioiden talousarviossa pysymisen ja vahvistaisi sitoutumista sopeutusvelvoitteiden toteuttamiseen. Tämä huomioiden muutosesitys on sisällytetty taloussuunnitelmaan ehdotetun mukaisesti.

Lisäksi opetus- ja kasvatyslautakunta esitti talousarviokehukseen lisättäväksi toisen laaja-alaisen erityisopettajan, kahden kouluvalmentajan ja toisen konsultoivan erityisopettajan lisäys 1.8.2025 alkaen. Kehysvalmistelun hyväksyttynä reunaehtona on ollut, että toiminnan muutostekijöinä huomioidaan vain pakottavat muutokset (lait ja asetukset, muut sitovat päätökset ja sopimuskorotukset). Esitetyt muutokset eivät ole em. tavalla pakottavia, joten lautakunnan ehdottamia lisäyksiä ei ole sisällytetty laskelmiin. Myös Järvenpään Veden johtokunta jätti talousarvioesitykseensä maininnan olla hyväksymättä suunnitelmaan sisällytettyä taksojen korotusta. Veden tuloihin vaikuttavasta taksojen korotuksesta päätetään tosiasiallisesti erikseen. Johtokunta ei eritellyt, millä keinoin budjetin sitovaan tulostavoite toteutetaan. Muilta osin lautakuntien tekemät muutosesitykset eivät tulleet hyväksytyiksi.

### Strategian taloustavoitteiden toteuttaminen taloussuunnitelmassa 2025-28

Menneinä vuosina palvelualueiden omaan toimintaan on kohdistettu enemmän sopeustoimenpiteitä kuin aiemmin tunnistettujen toimenpidelistauksen perusteella oli katsottu kestäväksi. Lautakuntien päätöksen vaativista toimenpiteistä suuri osa on edelleen hyödyntämättä tai päätetty jättää hyödyntämättä. Näiden ratkaisujen (ruotsinkielisen opetuksen siirto, palvelusetelin hinnan alentaminen,



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

indeksikorotuksen uudelleenarviointi ja maksullinen pysäköinti) säästöpotentiaali on ollut varovaisten arvioiden mukaan 747 tuhatta euroa.

Edellä todettua sopeutuspotentiaalia voidaan niin valittaessa tarkastella päätöksenteossa uudelleen. Mahdollinen muu toimintaan kohdistuva sopeutus edellyttää päätöksiä palveluista, joita kaupunki ei enää tarjoa. Tämä edellyttäisi yhteistoimintamenettelyn käynnistämistä ja sillä tavoiteltavista säästöistä päättämistä. Jos on mahdollista, että talousarviossa päätetään talousarvion sopeutuksesta työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnissa säädetyn lain 4 §:n 1 momentin 4 kohdassa tarkoitetuin toimenpitein, on niistä neuvoteltava yhteistoiminnassa lain 7 §:ssä ja 13 §:ssä säädettyjä määräaikoja noudattaen ennen kuin kaupunginhallitus päättää lopullisen talousarvioehdotuksen tekemisestä valtuustolle.

Tämänhetkisillä valmistelutiedoilla strategiset taloustavoitteet saavutetaan toteuttamalla 0,2 prosenttiyksikön korotus kunnallisveroon 2025. Valmistelussa oleva kaupunginjohtajan esitys ei sisällä yhteistoimintamenettelyä käynnistäviä toimenpiteitä.

KR, HN

### **Ehdotus**

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä valmistelutilanteen tiedoksi.

### **Kokouskäsitely**

Tämä asia käsiteltiin muiden pykälien jälkeen. Henkilöstöjohtaja Henri Nordenswan selosti asiaa.

### **Päätös**

Asian käsittelyä lykättiin 4.10.2024 pidettävään jatkokokoukseen.

---

### **Kaupunginhallitus, 04.10.2024, § 237**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kimi Alifrosti  
kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi  
Controller

### **Oheismateriaali**

1 TA2025 tilanne\_KH04102024 (päivitetty 7.10.)

Kaupunginhallitus 1.10.2024 § 224

### **Ehdotus**

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupunginhallitus päättää merkitä valmistelutilanteen tiedoksi.

### **Kokouskäsitely**

Talousjohtaja Kirsi Rinne ja henkilöstöjohtaja Henri Nordenswan selostivat asiaa.

### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

---

### **Kaupunginhallitus, 14.10.2024, § 241**

Valmistelija / lisätiedot:

Kimi Alifrosti

kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi

Controller

#### Liitteet

1 Talousarvio 2025 KJ esitys

### **Taustaa**

Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kaupungin toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet. Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarvioon otetaan toiminnallisten tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Tasapainon arvioinnissa huomioidaan tarvittaessa taseeseen edellisiltä tilikausilta muodostuneet ylijäämät.

Vuonna 2022 hyväksytty kaupungin strategia ohjaa taloussuunnitelman valmistelua. Järvenpäästrategian yhtenä kolmesta painopisteestä on kestävä ja hallittu kasvu, jota tukevien strategisten päämäärien mukaisesti kaupungin talous on tasapainossa ja toimintamme on hyvinvoinnin ja ympäristön näkökulmasta kestävä ja vaikuttavaa.

Taloussuunnitelmaesitys on laadittu siten, että kaupungin strategiassa esitetyt taloustavoitteet on mahdollista saavuttaa vuosina 2026 ja 2030. Strategisena tavoitteena on, että taseen kertynyt ylijäämä on vähintään 340 €/asukas (~17Me) vuonna 2026 ja 470 €/asukas (~25Me) vuonna 2030 ja että kaupungin lainamäärä on korkeintaan 6430 €/asukas (~320 Me) vuonna 2026 ja 5640 €/asukas (~301 Me). Taloustavoitteisiin pääsemiseksi on jo edeltävinä vuosina tehty toimenpiteitä, joilla taloutta on tasapainotettu sopeuttamalla toimintaa, karsimalla investointeja ja korottamalla veroja. Taloussuunnitelmaesityksen mukaisesti taloustavoitteiden saavuttaminen vuonna 2026 ja 2030 edellyttää tämänhetkisin tiedoin vuonna 2026 noi 0,1 %-yksikön kunnallisverontuottoa vastaavaa pysyvää sopeutusta.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Taloussuunnitelmakaudelle ajoittuu useita uudistuksia. TE-palvelut siirtyvät kuntien vastuulle vuonna 2025, mikä tarkoittaa Järvenpäälle vastuuta Keski-Uudenmaan kuntien TE-palvelujen järjestämisestä. Kuntien valtionosuusjärjestelmän uudistus on meneillään ja on astumassa voimaan vuonna 2026 ja mahdollinen kiinteistöverouudistus toteutuu vuonna 2027. Valtionosuus- ja kiinteistöverouudistuksen talousvaikutuksia ei toistaiseksi ole voitu huomioida taloussuunnitelmassa uudistusten keskeneräisyyden ja tietojen puutteen vuoksi.

### Taloussuunnitelmaesityksen perustelut

Taloussuunnitelmaesityksen lähtökohtana on kaupunginhallituksen 17.6.2024 § 169 hyväksymä taloussuunnitelmakehys. Kehyksen hyväksymisen jälkeen taloussuunnitelmaan on toimintakatevaikutteisesti huomioitu

- Keski-Uudenmaan kehittämiskeskuksen maksuosuuden kasvu
- Ateriapalveluiden 3,8 % hinnankorotus
- Energian hinnannousu
- Sote-vuokraustoiminnan yhtiöittäminen
- Palolaitoksen myynnin vaikutukset käyttötalouteen
- Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen investointien aikataulumuutosten vaikutukset käyttötalouteen
- Opetuksen ja varhaiskasvatuksen palvelutarpeen muutokset
- Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen toiminta-alueittain opiskelevien määrärahalisäys
- Oppimisen tuen riskivaraus
- Kotikuntakorvaustulojen ja menojen lisäys
- Verotuskustannusten muutos valtion budjettiesityksen mukaisesti

Lisäksi on tehty tarkennuksia muutostekijöihin arvioiden tarkennuttua

- Työterveyshuollon kustannusten kasvun pieneneminen
- Sarastian hinnankorotusten poisto
- Työmarkkinatuen kuntaosuuden kasvu
- TE-alueen kokonaiskustannukset ja Järvenpään kuntaosuus
- TE-palveluiden kustannusylityksen riskivaraus
- Palkkakustannusten sosiaalivakuutusmaksujen muutokset

Toimintakatevaikutteisten muutosten lisäksi kehykseen on tehty sitovuus- ja palvelualueiden välisiä siirtoja palkankorotuksien järjestelyerien kohdentamiseen, sisäisiin laskutuksiin ja muihin sisäisten erien muutoksiin liittyen.

### Taloussuunnitelmaesityksessä on huomioitu

- aiemmin päätetty 0,2 miljoonan euron toimintakatesopeutus vuodesta 2025 alkaen
- aiempien vuosien toteutumattomien sopeutusvelvoitteiden siirrot taloussuunnitelmavuosille
- valtionosuusrahoitus 23.9.2024 kuntatalousohjelman valtionvarainministeriön laskelmien mukaisesti
- OKM:n valtionosuuteen vuoden 2023 toteutuneiden oppilasmäärätietojen tehty arvio valmistavan opetuksen valtionosuuksien lisäyksestä





## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

- Kaupunkikehityksen maanmyyntipotentialiarvion perustuvat myyntivoitot varovaisuusarvioiden mukaisesti. Myyntivoittoa kertyy vuosittain 3,8 - 5,2 miljoonaa euroa.
- investointiohjelman 8.10.2024 tilanteen mukaiset investoinnit, poistot ja lainarahoitustarve.

Taloussuunnitelmaesitys ei sisällä muutoksia veroperusteisiin. Veroperusteista päätetään vuosittain erikseen talousarvion käsittelyn yhteydessä.

Taloussuunnitelmaan sisältyy jo vuoden 2024-27 taloussuunnitelmassa hyväksytty 0,2 miljoonan euron pysyvä lisäsopeutustavoite vuodesta 2025 alkaen, sekä aiemmilta vuosilta siirtyneet sopeutusvelvoitteet. Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen vuosille 2025-26 siirtyneiden sopeutusten osalta sopeutus on jaettu toteutettavaksi vuosina 2025-28 onnistumisen mahdollistamiseksi. Lautakunnat päättävät sopeutuksen kohdentamisesta avainalueille ja toimenpiteistä, joilla toiminnan kustannukset saadaan vastaamaan käytettävissä olevia määrärahoja.

Taloussuunnitelmaesityksen investointiosa, poistot ja lainarahoitustarve perustuvat investointiohjelmaesityksen 8.10.2024 tilanteeseen. Vuosien 2025-2034 Investointiohjelmasta päätetään erikseen talousarviokäsittelyn yhteydessä. Investointiohjelman 4 ensimmäistä vuotta siirtyvät suoraan talousohjelmaan. Investointiohjelmassa on edelleen tunnistettu muutamia tarkennustarpeita, jotka huomioidaan kaupunginhallituksen taloussuunnitelmaesitykseen. Muutoksilla ei ole merkittäviä käyttötalousvaikutuksia.

### Taloussuunnitelma

Elokuun tilinpäätösennusteen mukaan kaupungin tulos vuonna 2024 on 5,8 Me alijäämäinen. Ennusteen toteutuessa kumulatiivinen ylijäämä on vuoden lopussa 14,3 Me. Vuoden 2025 talousarvio on 0,4 Me ylijäämäinen poikkeuksellisen suuren valmistavan opetuksen valtionosuuden ja rahoituskulujen laskun ansiosta. Suunnitelmavuodet 2026-28 ovat vuosittain 0,1 - 5,7 Me ylijäämäisiä. Taloussuunnitelmavuosien ylijäämät eivät ole riittäviä strategiassa asetettujen taloudellisten tavoitteiden saavuttamiseksi. Taloussuunnitelman lisäksi vaaditaan vuodesta 2026 alkaen noin 0,1 %-yksikön kunnallisverontuottoa vastaava pysyvä sopeutus, jotta vuosien 2026 ja 2030 tavoitteet täyttyvät.

#### Käyttötalous

Sopeutustoimenpiteiden ja tiukan talouskurin ansiosta palvelualueiden toimintakatteet kehittyvät taloussuunnitelmakaudella maltillisesti, vaikka palkankorotukset aiheuttavat merkittäviä menolisäyksiä. Toimintakatteen kasvu ilman käyttöomaisuuden myyntivoittoa ja TE-uudistuksen aiheuttamia lisäkustannuksia on taloussuunnitelmakaudella keskimäärin 2,6 %. TE-vastuut kasvattavat kaupungin toimintakatteen alijäämää 5,5 Me vuonna 2025.

Käyttöomaisuuden myyntivoitot ja TE-uudistus huomioiden toimintakatteen alijäämä kasvaa vuosina 2025-28 keskimäärin 4,1 % vuodessa.

#### Verorahoitus

Taloussuunnitelma ei sisällä veroperusteiden muutoksia.





## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupungin verotulot kasvavat ansiotulojen suotuisa kehityksen, veronmaksajien määrän kasvun sekä maan hallituksen esittämien muutoksien veroperusteisiin ja vähennyksiin seurauksena 6,3 % kuluvan vuoden 114,1 miljoonasta eurosta 121,2 miljoonaan euroon vuonna 2025. Vuosina 2026-28 verotulot kasvavat keskimäärin 4,3 % ja nousevat yli 136 miljoonaan euroon vuonna 2028.

Talousohjelman valtionosuusarvio pohjautuu 23.9.2024 julkaistuun Valtionvarainministeriön kuntatalousohjelman painelaskurin tietoihin ja erikseen arvioituun valmistavan opetuksen valtionosuuteen. Valtionosuuksiin sisältyy sekä hyvinvointiuudistuksen seurauksena tehdyt pysyvät leikkaukset että uusien TE-tehtävien ja muiden tehtävämuutosten aiheuttamat lisäyksen ja leikkaukset valtionosuuksiin. Lopulliset valtionosuuspäätökset vuodelle 2025 tehdään joulukuussa taloussuunnitelman hyväksymisen jälkeen.

Valtionosuudet ovat vuonna 2025 18,1 miljoonaa euroa. Vuonna 2026 valtionosuuksien ennakoitaan laskevan -0,8 % ja olevan 17,9 miljoonaa euroa, vuonna 2027 18,5 miljoonaa euroa ja vuonna 2028 20,9 miljoonaa euroa. Laskelmissa ei ole mukana valmisteilla olevan ja 2026 toimeenpantavan valtionosuusuudistuksen vaikutuksia. Vaikutusten suunnasta tai suuruudesta ei toistaiseksi ole käytettävissä kuntakohtaisia arvioita, joten uudistus voi muuttaa kaupungin rahoitusasemaa merkittävästi vuodesta 2026 alkaen kumpaan suuntaan tahansa.

### **Investoinnit**

Taloussuunnitelman investointiosa pohjautuu erikseen hyväksyttävään vuosien 2025-34 investointiohjelmakesitykseen. Nettoinvestointien määrä vaihtelee 8.10.2024 tilanteen mukaisessa investointiohjelmassa taloussuunnitelmavuosina 27 ja 47 miljoonan euron välillä. Investointitaso on taloussuunnitelmavuosina tehtyjen karsintojen ja aikataulumuutosten ansiosta kokonaisuudessaan aiempaa maltillisempi. Suurimmat investoinnit kohdistuvat talonrakennukseen, kunnallistekniikkaan ja Järvenpään veden investointeihin. Vuosittainen poistotaso kasvaa investointien seurauksena vuoden 2024 tilanteesta vuosittain noin puolella miljoonalla eurolla lisäten tasapainoisen talouden ylläpidon haastetta.

### **Lainat ja tulorahoitus**

Kaupungin investointien tulorahoitus on noin 80 % vuonna 2025. Vuosikate on vuonna 2025 25,5 miljoonaa euroa, ja nousee vuosittain ollen 2028 noin 32,1 Me. Vuosikatteella pystytään kattamaan noin 77 % koko kauden 148 miljoonan euron nettoinvestoinneista. Lainamäärä kasvaa vuoden 2024 viimeisimmästä tilinpäätösennusteen mukaisesta 266 miljoonasta noin 296 miljoonaan euroon vuonna 2028. Asukaskohtainen lainamäärä kasvaa samana aikana noin 5700 eurosta noin 6100 euroon per asukas.

Talousohjelma 2025 ja taloussuunnitelma 2025-28 on esitetty listan liitteenä.

### **Yhteistoimintamenettely**

Työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnissa annetun lain 4 §:n mukainen yhteistoimintamenettely taloussuunnitelmasta on käyty 8.10.2024.

### **Talousohjelman sitovuusmääräykset**



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Nyt käsiteltävä talousarvio laaditaan vuosiksi 2025-28. Edellisten taloussuunnitelmien laadintaperiaatteiden mukaisesti käyttötalouden sitovuustasojen määrärahat ovat nettositovia koko taloussuunnitelmakauden osalta. Näin ollen, mikäli sitovuustasolla jää käyttämättä määrärahaa vuodelta 2025, voivat lautakunnat esittää vuoden 2025 tilinpäätöksen laadinnan yhteydessä käyttämättä jääneiden määrärahojen siirtämistä tuleville vuosille. Vastaavasti mikäli määräraha ylittyy, tulee lautakunnan esittää viimeistään vuoden viimeiselle valtuustolle, miten ylitys tullaan kattamaan saman taloussuunnitelmakauden eli vuosien 2026-28 määrärahasta.

Tuloslaskelmaosassa verotulot, valtionosuudet, rahoitustuotot ja -kulut ja satunnaiset tulot ja menot on määritelty nettositoviksi.

Investointiosassa sitovuudet on määritetty maanostojen ja -myyntien osalta bruttositoviksi. Muiden investointien osalta investointimäärärahat on määritelty nettositoviksi talousarviokirjassa esitetyin sitovuustasoin.

Rahoitusosassa sitova erä on lainakannan muutos.

Aikaisempien vuosien tapaan valtuustolle tehtävä laajempi talousarvioseuranta esitetään synkronoitavan kansalliseen taloustietojen raportointiin, jolloin osavuosikatsaus tehtäisiin 6 kuukauden tilanteesta. Lisäksi talous- ja konsernijaostolle ja kaupungin johdolle raportoidaan taloustilanteesta kuukausittain jaoston kokousryhmin mukaisesti.

### **Rakenteelliset muutokset**

Uudeksi valtuuston sitovuustasoksi käyttötalousosaan esitetään vuodesta 2025 alkaen tuloksen osalta Keski-Uudenmaan työllisyysaluetta (taseyksikkö). Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen ja Kotikuntakorvaukset sitovuustasojen sisältöä ehdotetaan muutettavaksi siten, että kaupungin saamat kotikuntakorvaustulot kirjataan jatkossa Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen tuloksi ja kaikki kaupungin maksamat kotikuntakorvausmenot kirjataan kotikuntakorvausten sitovuustasolle. Työmarkkinatuen kuntaosuus sitovuustason sisältö laajenee koskemaan kaupungin maksuosuutta TE-palvelujen järjestämisestä sekä myös laajenevia vastuita työttömyysmaksuista, mistä johtuen sitovuustason nimiksi on muutettu Työttömyysturva ja työllisyysalueosuus.

Investointiosassa uudeksi sitovuustasoksi esitetään Keski-Uudenmaan työllisyysalueen investointeja, vaikka alue ei lähtökohtaisesti toteuta investointeja. Talonrakennushankkeista esitetään erotettavaksi irtaimistoinvestoinnit palvelualueiden irtaimistoinvestointeihin. Allianssisopimuksen muuttuessa palvelusopimukseksi sitovan määrärahan nimiksi on muutettu Tekniset ja toiminalliset investoinnit. Kunnallistekniikan sitovien määrärahojen infran peruskorjaus ja uudet alueet nimiksi on muutettu Uudisrakentaminen ja Peruskorjaus. Muutoin sitovuustasoihin ei esitetä muutoksia.

### **Muutosvaltuudet**

Osana toiminnan sopeutusta ja tehostamista tulee jatkuvasti arvioida toimintojen parasta järjestämis- ja organisointitapaa ja tarvittaessa muuttaa vallitsevia käytäntöjä. Muutokset edellyttävät usein määrärahasiirtoja sitovuustasojen välillä. Muutosten



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

mahdollistamiseksi organisaatio- tms. työnjaon tai vastuiden muutosten seurauksena tarvittavista sitovuustasojen välisistä määrärahasiirroista, joilla ei ole toimintakatevaikutusta, päättää kaupunginjohtaja.

Kehytysinvestoinneissa on varattuna määräraha tuottavuus- ja vetovoimainvestointeihin. Kehytysinvestointien toteuttamisen edellytyksenä on kannattavuuslaskelma, jolla osoitetaan, että investointi maksaa itsensä takaisin menosäästöinä tai tulolisäyksinä. Kehytysinvestointien osalta esitetään, että kaupunginjohtajalla on oikeus päättää yksittäisten kehytysinvestointien käynnistämisestä 100 000 euroon asti ja sen ylittävistä hankkeista päättää kaupunginhallitus.

### Jatkovalmistelu

Taloussuunnitelman investointiosassa on tunnistettu joitakin muutostarpeita, joita ei ole huomioitu esitysmateriaalissa. Muutokset päivitetään kaupunginhallituksen 28.10. käsittelemään talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2025-28 esitykseen. Materiaaliin täydennetään myös uuden taseyksikön, Keski-Uudenmaan työllisyysalueen erillinen taloussuunnitelmaraportti, joka sisältää taseyksikön laskelmakaavojen mukaiset tulos- ja rahoituslaskelmat.

KR

### Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee kaupunginjohtajan talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2025-28 esityksen tiedoksi.

### Käsittely

Talousjohtaja Kirsi Rinne selosti asiaa.

Kokoustauko pykälän käsittelyn jälkeen klo 16.10-16.23.

### Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

**Tarkastuslautakunta, § 29, 21.05.2024**  
**Kaupunginvaltuusto, § 46, 10.06.2024**  
**Kaupunginhallitus, § 170, 17.06.2024**  
**Järvenpään Veden johtokunta, § 19, 21.08.2024**  
**Opetus- ja kasvatustalautakunta, § 41, 17.09.2024**  
**Hyvinvointilautakunta, § 39, 18.09.2024**  
**Kaupunkikehityslautakunta, § 57, 19.09.2024**  
**Kaupunginhallitus, § 242, 14.10.2024**

### § 242

#### **Vastineet tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen 2023**

JARDno-2024-670

#### **Tarkastuslautakunta, 21.05.2024, § 29**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Matias Vulli  
matias.vulli@bdo.fi  
Tarkastuslautakunnan sihteeri

Kuntalain 121 § mukaisesti tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä ja kunnanhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

Tarkastuslautakunta on valmistellut vuoden 2023 arviointikertomusta kokouksissaan sekä ryhminä kokousten ulkopuolella.

Lopullinen arviointikertomus tuodaan ja käsitellään kokouksessa. Jäsenillä on mahdollisuus tutustua valmisteluaineistoon lautakunnan teams-ryhmässä.

#### **Ehdotus**

Tarkastuslautakunta päättää

1. todeta arviointikertomukseen liittyvät esteellisyydet
2. hyväksyä vuoden 2023 arviointikertomuksen
3. esittää arviointikertomuksen valtuustolle tiedoksi
4. esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginhallitukselta pyydetään vastineet arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista, selvityspyynnöistä ja suosituksista

#### **Päätös**

Tarkastuslautakunta päätti



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

1. todeta arviointikertomukseen liittyvät esteellisyydet sekä todeta, etteivät esteelliset henkilöt osallistuneet arviointikertomuksen osa-alueiden hyväksymiseen esteellisyyksiensä osalta.
  2. hyväksyä vuoden 2023 arviointikertomuksen.
  3. esittää arviointikertomuksen valtuustolle tiedoksi.
  4. esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginhallitukselta pyydetään vastineet arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista, selvityspyynnöistä ja suosituksista.
- 

### **Kaupunginvaltuusto, 10.06.2024, § 46**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Matias Vulli  
matias.vulli@bdo.fi  
Tarkastuslautakunnan sihteeri

#### Liitteet

1 Tarkastuslautakunnan arviointikertomus 2023  
Tarkastuslautakunta 21.5.2024 § 29

#### **Ehdotus**

Kaupunginvaltuusto

1. merkitsee arviointikertomuksen 2023 tiedoksi.
2. pyytää kaupunginhallitukselta vastineet arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista, selvityspyynnöistä ja suosituksista.

#### **Kokouskäsitely**

Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja, valtuutettu Vesa Müller selosti asiaa.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

---

### **Kaupunginhallitus, 17.06.2024, § 170**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Henna Koskelainen  
henna.koskelainen@jarvenpaa.fi  
hallinnon erityisasiantuntija

#### Liitteet

1 Tarkastuslautakunnan arviointikertomus 2023

Tarkastuslautakunta on antanut arviointikertomuksen valtuustolle, jota käsiteltiin valtuustossa 10.6.2024. Kaupunginvaltuusto on pyytänyt



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

kaupunginhallitukselta vastineet arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista, selvityspyynnöistä ja suosituksista.

Tarkastuslautakunta suosittelee seuraavaa arviointikertomuksen käsittelyprosessia:

1. Arviointikertomuksen esittely valtuustolle 10.6.2024.
2. Arviointikertomuksen käsittely kaupunginhallituksessa viimeistään elokuussa 2024, jossa tarkastuslautakunnan toimenpidepyynnöt annetaan hallinnon aloille.
3. Selvitys- ja vastauspyyntöjä koskevien asioiden viranhaltija- tai lautakuntakäsittely
4. Selvitykset kaupunginhallitukselle viimeistään 14.10.2024 kokoukseen vastineiden käsittelyä varten. Vastineet tulee toimittaa tarkastuslautakunnalle tiedoksi.
6. Arviointikertomuksesta ja vastineista keskustellaan valtuuston syksyn seminaarissa 25.–26.10.2024 yhdessä talousarviokeskustelun kanssa.
7. Kaupunginhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta, 11.11.2024 valtuuston kokoukseen.
8. Valtuusto käsittelee huomioiden arviointikertomuksen suositusten ja niihin annettujen vastineiden vaikutusta vuoden 2025 talousarvioon.

Tarkastuslautakunnan esittämän aikataulun toteuttaminen edellyttää, että vastineet tulee käsitellä lautakunnissa syyskuussa. Talouspalvelut koostaa yhteisen raporttipohjan vastineille.

SF

### Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä liitteenä olevan arviointikertomuksen 2023 tiedoksi
2. pyytää lauta- ja johtokunnilta sekä palvelualueilta ja muilta toimintayksiköiltä vastineet arviointikertomuksessa esitettyihin havaintoihin ja suosituksiin siten, että kaupunginhallitus voi käsitellä vastineen kokouksessaan 14.10.2024 ja kaupunginvaltuusto kokouksessaan 11.11.2024

### Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

---

## Järvenpään Veden johtokunta, 21.08.2024, § 19

Valmistelijat / lisätiedot:  
Marketta Niemi, Ari Kaunisto



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

marketta.niemi@jarvenpaa.fi, ari.kaunisto@jarvenpaa.fi  
talousasiantuntija, toimitusjohtaja

### Liitteet

1 Tarkastuslautakunnan arviointikertomus 2023

Tarkastuslautakunnan vuoden 2023 arviointikertomus on ollut kaupunginvaltuuston käsittelyssä 10.6.2024 § 46. Lautakuntien ja palvelualueiden ja muiden yksiköiden tulee antaa vastineet arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista, selvityspyynnöistä ja suosituksista kaupunginhallitukselle (KH 17.6.2024 § 170).

Tarkastuslautakunta toteaa liitteenä olevassa vuoden 2023 arviointikertomuksessaan kohdassa 9.7 Järvenpään Vesi, vesihuollon verkoston korjausvelan raportoinnin parantuneen vuoteen 2022 nähden. Tarkastuslautakunnan mainintana on "Korjausvelka on kasvanut edelleen, mutta sen kehitys riippuu valtuuston antamista määrärahoista".

#### Järvenpään Veden kommentti:

Järvenpään Vesi on tehnyt alkuvuonna 2024 saneerausvelkalaskelmat ja kriittisyysluokitukset vesihuoltoverkostoihin, joiden mukaan korjausvelkaa pyritään pienentämään ja kohdentamaan kriittisesti merkittäviin kohteisiin. Järvenpään Vesi pyrkii määrärahojen puitteissa huolehtimaan myös korjausvelan määrän pienenemisestä.

Toimivalta mihin päätös perustuu: Hallintosääntö 24 § Vesiliikelaitoksen johtokunta.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Ari Kaunisto, toimitusjohtaja

Järvenpään Veden johtokunta päättää merkitä tiedoksi tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen vuodelta 2023.

### **Kokouskäsitely**

Toimitusjohtaja Ari Kaunisto selosti asiaa.

### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

---

### **Opetus- ja kasvatustalokunta, 17.09.2024, § 41**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Jarkko Virolainen  
jarkko.virolainen@jarvenpaa.fi  
Taluspäällikkö

### Liitteet

1 Opka\_arviointikertomusten vastineet TP2023



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

Tarkastuslautakunnan vuoden 2023 arviointikertomus on ollut valtuuston käsittelyssä 10.6.2024 § 46. Kaupunginhallitus päätti 17.6.2024 § 170 pyytää lauta- ja johtokunnilta sekä palvelualueilta ja muilta toimintayksiköiltä vastineet arviointikertomuksessa esitettyihin havaintoihin ja suosituksiin siten, että kaupunginhallitus voi käsitellä vastineen kokouksessaan 14.10.2024 ja kaupunginvaltuusto kokouksessaan 11.11.2024.

Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueelta pyydettiin liitteenä oleviin kohtiin vastineet / lisäselvitykset.

Toimivalta mihin päätös perustuu (Hallintosääntö, delegointisääntö, erityislainsäädäntö)

### **Ehdotus**

Esittelijä: Arja Korhonen, opetusjohtaja

Opetus- ja kasvatuslautakunta päättää antaa kaupunginhallitukselle liitteenä olevan vastineen tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen 2023.

### **Käsittely:**

Taluspäällikkö Jarkko Virolainen selosti asiaa.

### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

---

## **Hyvinvointilautakunta, 18.09.2024, § 39**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jarkko Virolainen

jarkko.virolainen@jarvenpaa.fi

Taluspäällikkö

### Liitteet

1 Hyvo\_arviointikertomusten vastineet TP2023

Tarkastuslautakunnan vuoden 2023 arviointikertomus on ollut valtuuston käsittelyssä 10.6.2024 § 46. Kaupunginhallitus päätti 17.6.2024 § 170 pyytää lauta- ja johtokunnilta sekä palvelualueilta ja muilta toimintayksiköiltä vastineet arviointikertomuksessa esitettyihin havaintoihin ja suosituksiin siten, että kaupunginhallitus voi käsitellä vastineen kokouksessaan 14.10.2024 ja kaupunginvaltuusto kokouksessaan 11.11.2024.

Hyvinvoinnin palvelualueelta pyydettiin liitteenä oleviin kohtiin vastineet / lisäselvitykset.

KS





## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### Ehdotus

Esittelijä: Kristiina Soots, palvelualuejohtaja

Hyvinvointilautakunta päättää antaa kaupunginhallitukselle liitteenä olevan vastineen tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen 2023.

### Käsittely

Palvelualuejohtaja Kristiina Soots selosti asiaa.

### Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

---

### Kaupunkikehityslautakunta, 19.09.2024, § 57

Valmistelijat / lisätiedot:  
Timo Väisänen  
timo.vaisanen@jarvenpaa.fi  
talouspäällikkö

#### Liitteet

1 Kauke arviointikertomusten vastineet TP2023

Tarkastuslautakunnan vuoden 2023 arviointikertomus on ollut valtuuston käsittelyssä 10.6.2024 § 46. Lautakuntien ja palvelualueiden ja muiden yksiköiden tulee antaa vastineet arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista, selvityspyynnöistä ja suosituksista kaupunginhallitukselle.

Kaupunkikehityksen palvelualueelta pyydettiin liitteenä oleviin suosituksiin vastineet.

MA

### Ehdotus

Esittelijä: Mikko Autere, vt. kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta päättää antaa kaupunginhallitukselle liitteenä olevan vastineen tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen 2023.

### Käsittely

Vt. Kaupunkikehitysjohtaja Mikko Autere selosti asiaa.

### Päätös



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

### Kaupunginhallitus, 14.10.2024, § 242

Valmistelija / lisätiedot:

Kimi Alifrosti

kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi

Controller

#### Liitteet

1 Liite / Arviointikertomusten vastineet TP2023, päivitetty kokouksessa tehdyillä muutoksilla

Lautakunnat ovat käsitelleet arviokertomukseen annettavat vastineet kokouksissaan syksyn 2024 aikana seuraavasti:

- Järvenpään Veden johtokunta 21.8.2024 § 19
- Opetus- ja kasvatuslautakunta 17.9.2024 § 41
- Hyvinvointilautakunta 18.9.2024 § 39
- Kaupunkikehityslautakunta 19.9.2024 § 57

Konsernipalvelujen vastineet on liitetty lautakuntien vastineista koostettuun materiaaliin.

Liitteenä on lautakuntien käsittelyistä koottu vastine tarkastuslautakunnan vuoden 2023 arviointikertomukseen.

KR

#### Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä konsernipalvelujen osalta vastineet tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen 2023
2. lähettää "Vastineet vuoden 2023 arviointikertomukseen" tiedoksi tarkastuslautakunnalle
3. esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää merkitä tiedoksi liitteenä olevan vastineen vuoden 2023 arviointikertomukseen.

#### Käsittely

Esittelijä muutti vastineliitettä seuraavasti:

Lisätään kohta 14 "Tässä työssä on kontaktoitu suoraan myös alueen kansanedustajia"

Lisätään kohta 27 "konsernipalveluiden johdolla on valmisteltu vaikutustenarvioinnin mallin, jolla arvioidaan päätösten vaikutus eri ihmisryhmiin, myös lapsiin."

Poistetaan 35 "Kaupunkikehityksen osalta säästöt"



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti kuitenkin siten, että esittelijän muutokset liitteeseen otettiin huomioon.

### **Tiedoksi**

tarkla, KV



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

### § 243

#### Kiinteistöjen 186-17-1725-4 ja 186-17-1725-3 ostaminen osoitteessa Tahti 2

JARDno-2024-1320

Valmistelija / lisätiedot:

Erika Märkälä

erika.markala@jarvenpaa.fi

maanmittausinsinööri

#### Liitteet

1 Liite 1\_Liitekartta Kiinteistöjen 186-17-1725-4 ja 186-17-1725-3 ostaminen osoitteessa Tahti 2

2 Liite 2 / Kauppakirjaluonnos, Kiinteistöjen 186-17-1725-4 ja 186-17-1725-3 ostaminen osoitteessa Tahti 2

3 Liite 3 / Kaavaluonnostelma.pdf

Valmistelijat: maanmittausinsinööri Erika Märkälä ja tonttipäällikkö Ville Paatsola

Järvenpään kaupunginhallitus on myynyt kiinteistön 186-17-1725-4 (30.5.2022 § 153) ja maankäyttöjohtaja määräalan kiinteistöstä 186-17-1725-3 (22.11.2022 § 23) DEN Finland Oy:lle toimitila-/varastorakennuksen rakentamiseen yritysten käyttöön.

Kiinteistön 186-17-1725-4 ja määräalan kiinteistöstä 186-17-1725-3 omistajan kanssa on neuvoteltu maan takaisin ostamisesta kaupungille. Kyseessä on asemakaavassa osoitettu toimitilarakennusten korttelialue (KTY-4), e=0,3 osoitteessa Tahti

1. Ostotarjouksen kohteina ovat liitteessä 1 osoitetut 4999 m<sup>2</sup> m<sup>2</sup> ja 660 m<sup>2</sup> suuruiset alueet.

Kaupungilla on intressi hankkia maa takaisin kaupungin omistukseen alueen eteläpuoleisen kaavoituksen ja kehittämisen tueksi (Liite 3). Tavoitteena on kaavoittaa uusi työpaikka- ja toimitilarakennusten korttelialue. Alueelle ei voida perustaa uutta liittymää, ja kulkeminen tontille järjestetään nyt ostettavien tonttien kautta .

Maanomistaja on halukas myymään kaupungilta ostamansa maat takaisin kaupungille samalla hinnalla, minkä on ostotilanteessa kaupungille maksanut. Maanomistajan aiottu hanke ei ole lähtenyt käyntiin toivotulla tavalla.

Järvenpään kaupunginvaltuusto on 27.1.2014 § 4 päättänyt Intro-4 yritysalueen korttelin 1725 vähimmäismyyntihinnaksi 90 €/k-m<sup>2</sup> sidottuna elinkustannusindeksin pistelukuun 1894. Catella Property Oy on arvioinut 13.11.2019 Intro-4 yritysalueen sekä Minkkikadun yritystonttien markkinahinnan. Laadittu arvio noudattaa kaupunginvaltuuston aiemmin linjaamaa Intro-4 alueen vähimmäismyyntihintaa. Kauppahinnaksi muodostuu 170 651 €.

Toimivalta:

Hallintosääntö luku 18, kohta 1 (KV 27.5.2024 § 34).



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

MA

### Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- että Järvenpään kaupunki ostaa 4999 m<sup>2</sup> suuruisen kiinteistön 186-17-1725-4 ja 660 m<sup>2</sup> suuruisen määräalan kiinteistöstä 186-17-1725-3 maanomistajalta 170 651,00 euron kauppahinnalla liitteenä olevien kauppakirjojen mukaisin ehdoin
- valtuuttaa maankäyttöjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan
- että kauppakirjoihin voidaan tehdä teknisiä korjauksia, jotka eivät heikennä kaupungin asemaa sopimusosapuolena
- että päätös sitoo kaupunkia 30.4.2025 asti.

### Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

### Tiedoksi

asianosaiset, maankäyttöjohtaja, tonttipäällikkö, maanmittausinsinööri,  
maankäyttösihteeri



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

### Opetus- ja kasvatustalautakunta, § 31, 11.06.2024 Kaupunginhallitus, § 244, 14.10.2024

#### § 244

#### Haarajoen koulu ja päiväkotij-hanke

JARDno-2024-831

### Opetus- ja kasvatustalautakunta, 11.06.2024, § 31

Valmistelijat / lisätiedot:

Jan Mikkonen

jan.mikkonen@jarvenpaa.fi

tilasuunnittelun kehittämisspällikkö

#### Liitteet

1 Liite / Haarajoen päiväkotij ja kouluhanke

#### Selostus

Palveluverkkosuunnitelman 2021 mukaisesti Haarajoen koulu muutetaan 1- 1½ - sarjaiseksi alakouluksi ja varhaiskasvatuksen yksiköksi 84:lle lapselle.

Muutostöihin sisältyy kolme varhaiskasvatuksen tilaa, yksi esiopetuksen tila ja niiden oheistilat vuonna 2006 valmistuneeseen laajennusosaan. Nykyisiin perusopetuksen tiloihin toteutetaan toiminnallisia muutoksia.

Pihan perusparannus saatetaan loppuun.

Haarajoen kiinteistö tulee säilymään OPKAN palveluverkossa. Tilojen muutokset edellyttävät rakennusturvallisuuden päivittämistä paloilmoin-, sähköluku- ja kameravalvontajärjestelmien osalta.

#### Tilanne ja aikataulu

Muutostyöt toteutetaan 2-3 erillisurakkana

- rakennuksen sisäpuoliset muutostyöt
- pihaurakka maarakennustöineen
- rakennusturvallisuus

Varhaiskasvatuksen muutostyöt aloitetaan joulukuun 2024 puolivälissä ja muutostyöt valmistuvat toukokuun puolivälissä 2025.

Koululuokkien muutostyöt ja muut oheistilojen muutokset toteutetaan touko-heinäkuussa 2025 ja ne valmistuvat ennen syyslukukauden alkua.

Pihan muutostyöt toteutetaan huhti-heinäkuun välillä 2025.

Uudistettu Haarajoen päiväkotij ja koulu otetaan käyttöön 8/2025.

#### Kustannusarvio, n.850 000€

Piha, kustannusarvio 350 000€



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

Toiminnalliset muutokset VAKAN toiminnan siirtämiseksi, kustannusarvio 400 000€  
Rakennusturvallisuuden parantaminen, kustannusarvio 100 000€

### **Ehdotus**

Esittelijä: Merja Narvo-Akkola, palvelualuejohtaja

Opetus- ja kasvatustalokunta päättää antaa lausuntonaan kaupunginhallitukselle, että Haarajoen koulun muutoshanke etenee liitteen mukaisesti ja edellyttää, että hyvän ja turvallisen oppimisympäristön tavoitteet huomioidaan suunnittelussa.

### **Kokouskäsittely**

Pedagogisen tilakehityksen kehittämispäällikkö Jan Mikkonen selosti asiaa.  
Salmivuori poistui asian käsittelyn aikana klo 20.00 ennen päätöksentekoa.  
Laakkonen poistui asian käsittelyn aikana klo 20.06 ennen päätöksentekoa.

### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

---

### **Kaupunginhallitus, 14.10.2024, § 244**

Valmistelija / lisätiedot:  
Jan Mikkonen  
jan.mikkonen@jarvenpaa.fi  
tilasuunnittelun kehittämispäällikkö

#### Liitteet

1 Liite / Haarajoen päiväkotij ja koulu hanke (ei julkinen)  
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 kohta 17

#### Oheismateriaali

1 oheismateriaali, Haarajoen koulu- ja päiväkotihanke, julkinen.pdf

Valmistelijat: palvelualuejohtaja Merja Narvo-Akkola, Mestaritoiminta Oy:n Leena Hogg ja Jan Mikkonen

Opetus- ja kasvatustalokunta päätti 11.6.2024 § 31 kokouksessaan antaa lausuntonaan kaupunginhallitukselle, että Haarajoen koulu- ja päiväkotij muutoshanke etenee kokouksessa esitetyn mukaisesti ja edellytti, että hyvän ja turvallisen oppimisympäristön tavoitteet huomioidaan suunnittelussa.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

Lautakunnan kokouksen jälkeen hankkeen kustannusarviota on tarkennettu. Se poikkeaa lautakunnalle kesäkuussa esitetystä kustannusarviosta. Asia esiteltiin kaupunginhallitukselle 1.10.2024 iltakoulussa.

Iltakoulun jälkeen on talousarviovalmisteluohjeistuksen mukaisesti tarkasteltu hankkeen kustannuksia ja löydetty kustannuksia alentavia ratkaisuja, jotka eivät olennaisesti heikennä tilojen käytettävyyttä suunniteltuun tarkoitukseen.

Kustannuksia alentavia ratkaisuja ovat mm. varhaiskasvatuksen toimintatilojen tilajaon muutokset kolmesta tilasta kahteen, pihan pintamateriaalien vaihtoehtoiset valinnat, palohälytinjärjestelmän päivittäminen uudistamisen sijaan, opetustilojen väliseinäratkaisujen vähentäminen. Tarkemmat kustannusarviot ja vaikutukset ilmenevät liitteestä.

M-NA

### **Ehdotus**

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy Haarajoen päiväkotia ja koulu hankkeen kustannusarvion ja etenemisen liitteen mukaisesti ja valtuuttaa Mestaritoiminnan aloittamaan Haarajoen päiväkotia ja koulu -hankkeen urakoitsijoiden kilpailutuksen suunnitelmapäivitysten valmistuttua.

### **Käsittely**

Opetuksen ja kasvatuksen palvelualuejohtaja Merja Narvo-Akkola ja Mestaritoiminta Oy:n Leena Hogg selostivat asiaa.

Puheenjohtaja tiedusteli kaupunginhallitukselta, voidaanko asia palauttaa yksimielisesti valmisteluun. Tämä sopi kaupunginhallitukselle.

### **Päätös**

Asia palautettiin yksimielisesti valmisteluun.

### **Tiedoksi**

Opka/palvelualuejohtaja, kehittämispäällikkö, opetusjohtaja, varhaiskasvatusjohtaja, Mestaritoiminta





## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

### § 245

#### Järvenpään kaupungin juhlavuosi 2026, periaatepäätös

JARDno-2024-1534

Valmistelija / lisätiedot:

Heli Komulainen

heli.komulainen@jarvenpaa.fi

viestintäjohtaja

Valmistelijat: Heli Komulainen, Pirre Raijas

#### Perustelut

Järvenpää täyttää 75 vuotta vuonna 2026. Juhlavuosi on hyvä tilaisuus nostattaa kaupunkilaisten yhteisöllisyyttä ja muualla asuvien kiinnostusta Järvenpäästä kohtaan.

Kaupunkistrategiamme mukaan Järvenpäästä halutaan tehdä kukoistava kaupunki, jossa voi elää luovaa ja yhteisöllistä elämää.

Juhlavuoden suunnittelussa ovat laajasti mukana kaupungin eri yksiköt.

Tarkoituksena on juhlistaa Järvenpäästä

1. Järjestämällä osallistuva budjetointi juhlavuositeemalla

- Kaupunkilaiset pääsevät itse ideoimaan, äänestämään ja toteuttamaan juhlavuoden kunniaksi tehtäviä tekoja Järvenpäässä. Tämä lisää kaupunkilaisten aktiivisuutta ja osallisuutta.

2. Rakentamalla taidereitti ”Järnefeltin jalanjäljissä” sekä lasten taidereitti

- Tuomme strategian mukaisesti esiin Järvenpään kulttuurijuuria.

- Saamme pitkäaikaiset ja muokattavat kulttuurireitit, jotka vetävät puoleensa järvenpääläisten lisäksi matkailijoita.

- Kannustamme tutustumaan kaupunkiin ja sen historiaan liikkumalla jalan tai polkupyörällä.

Lisäksi juhlavuonna voidaan järjestää pienimuotoisia tilaisuuksia eri sidosryhmille ja kaupunkilaisryhmille (esim. 75 vuotta vuonna 2026 täyttävät kaupunkilaiset) esimerkiksi taidereittien avajaisten yhteydessä.

Osallistuvaan budjettiin on varattu tekeillä olevassa taloussuunnitelmassa 80 000 euroa vuodelle 2026. Taidereitteihin ja muihin juhlavuoden kuluihin on varattu 40 000 euroa vuodelle 2025 ja 40 000 euroa vuodelle 2026.

HK



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### **Ehdotus**

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää vuoden juhlavuoden 2026 viettämisestä kuvaustekstissä esitetyn suunnitelman mukaisesti.

### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

### § 246

#### Valtuutettujen lukumäärä 1.6.2025 alkaen

JARDno-2024-1327

Valmistelija / lisätiedot:

Eveliina Taipale

eveliina.taipale@jarvenpaa.fi

lakimies

Kuntalain (410/2015) 16 §:n mukaan valtuutettujen lukumäärästä päättää valtuusto. Valtuutettuja tulee valita pariton lukumäärä kunnan asukasluvun perusteella seuraavasti:

Asukasluvu	Valtuutettuja vähintään
enintään 5 000	13
5 001–20 000	27
20 001–50 000	43
50 001–100 000	51
100 001–250 000	59
250 001–500 000	67
yli 500 000	79

Jollei valtuusto tee päätöstä valtuutettujen lukumäärästä, valtuutettuja valitaan laissa säädetty vähimmäismäärä. Valtuuston päätös vähimmäismäärää suuremmasta lukumäärästä tai aiemman päätöksen muuttamisesta on ilmoitettava oikeusministeriölle vaalivuotta edeltävän vuoden loppuun mennessä. Valtuuston päätös valtuutettujen määrästä voidaan panna täytäntöön ennen kuin sitä koskeva päätös on saanut lainvoiman.

Kunnan on huolehdittava, että ilmoitus valtuutettujen vähimmäismäärää suuremmasta lukumäärästä tai aiemman päätöksen muuttamisesta tehdään oikeusministeriölle vaalilain asettamassa määräajassa (vimeistään 31.12.2024). Ilmoitusta oikeusministeriölle ei kuitenkaan tehdä, jos kunta teki vuoden 2017 tai vuoden 2021 kuntavaaleja varten päätöksen vähimmäismäärää suuremmasta valtuutettujen määrästä, ilmoitti sen oikeusministeriölle kuntalain aikataulun mukaisesti ja aikoo nyt jatkaa samalla valtuutettujen lukumäärällä vuoden 2025 kuntavaaleissa.

Valtuusto on edellisen kerran päätöksellään 14.12.2020 § 82 päättänyt, että 1.6.2021 alkaen valtuutettujen lukumäärä on 51.

SF



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### **Ehdotus**

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää, että valtuutettujen lukumäärä 1.6.2025 alkaen on 51.

### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

### **Tiedoksi**

Oikeusministeriö



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

### Henkilöstöjaosto, § 4,04.10.2024 Kaupunginhallitus, § 247, 14.10.2024

#### § 247

#### Kotoutumisohjaajan virkojen perustaminen

JARDno-2024-7

#### Henkilöstöjaosto, 04.10.2024, § 4

Valmistelijat / lisätiedot:  
Henri Nordenswan  
henri.nordenswan@jarvenpaa.fi  
Henkilöstöjohtaja

#### Perustelut

Kuntalain 87.2 § mukaan tehtävää, jossa käytetään julkista valtaa, hoidetaan virkasuhteessa. Kuntalain mukaan, vaikka henkilön tehtäviin sisältyisi julkisen vallan käyttöä vain vähäisessä määrin, henkilön tulee olla kuntaan virkasuhteessa. Laki kotoutumisen edistämisestä 96 § velvoittaa vuoden 2025 alkaen seuraavien laajentuvien ja uusien tehtävien hoitamisen virkatehtävinä: ohjaus ja neuvonta (10 §), osaamisen ja kotoutumisen palvelutarpeen arviointiin sisältyvä asiantuntija-arviointi (14 §), monialaiseen osaamisen ja kotoutumisen palvelutarpeen arviointiin sisältyvä asiantuntija-arviointi (15 §).

Laki asettaa kotoutumisen tehtävien suorituksille ajallisia tavoitteita. Vuodesta 2025 alkaen henkilön kotoutumisaikaa lyhennetään, jolloin alkuvaiheen palvelujen tulee käynnistyä riittävän nopeasti ja tehokkaasti työllistymisen edistämiseksi. Henkilön kotoutumisen viivästyessä tai estyessä aiheutuu negatiivisia taloudellisia vaikutuksia esimerkiksi toimeentulotuen kustannusten lisääntymisenä. Näiden lisäksi henkilölle aiheutuu palvelujen viivästyessä erilaisia haasteita, jotka lisäävät monialaisten palvelujen tarvetta.

Kunta saa asetetulta kotoutumisajalta valtion osuuksia ja korvauksia tehtävien hoitamiseksi. Kotoutumispalvelujen rahoitus muuttuu 2025 alkaen. Edellä mainittuja tehtäviä katetaan pakolaisista saatavilla laskennallisilla korvauksilla ja valtionosuusjärjestelmällä. Toiminnan mitoituksessa vuodet 2025–2026 ovat kriittisiä tilapäistä suojelua tarvitsevien ukrainalaisten suuren määrän vuoksi. Näistä saadaan laskennalliset korvaukset, jotka kattavat palkkakustannukset.

Hallintosäännön 5 mukaan viran perustamisesta ja viran kelpoisuusehdoista päättää kaupunginhallitus. Henkilöstöjaosto valmistelee viran perustamisen (Hallintosääntö 15 § ja 59-60 §).

Kotoutumispalveluissa on tällä hetkellä yksi kotoutumisohjaajan vakituinen virka sekä yksi vakinainen ja kolme määräaikaista kotoutumisohjaajan työsuhteista vakanssia, jotka kaikki on täytetty. Lain mukaan näitä kotoutumisohjaajan tehtäviä ei 1.1.2025 alkaen voida hoitaa työsuhteessa ja virkojen perustaminen niitä varten on välttämätöntä. Työsuhteisten vakanssien muuttaminen viroiksi nostaa tehtävistä maksettavaa palkkaa noin 100 eurolla tehtävää kohden. Kustannusvaikutuksiin on



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

varauduttu osana kotoutumistehtävien laskennallisia valtionkorvauksia ja valtionosuuksia.

### Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Henkilöstöjaosto esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus päättää perustaa:

1. kaksi kotoutumisohjaajan vakinaista virkaa 1.1.2025 alkaen
2. kaksi kotoutumisohjaajan määräaikaista virkaa ajalle 1.1.2025 – 31.12.2026.

Virkojen kelpoisuusehtona on soveltuva toisen asteen tutkinto. Viran tehtäväkohtainen palkka KVTES:in palkkaluokittelun mukaisesti 2988,11 euroa.

### Kokouskäsitely

Hyvinvoinnin palvelualuejohtaja Kristiina Soots selosti asiaa.

### Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

---

### Kaupunginhallitus, 14.10.2024, § 247

Valmistelija / lisätiedot:

Henri Nordenswan

henri.nordenswan@jarvenpaa.fi

Henkilöstöjohtaja

Henkilöstöjaosto 4.10.2024 § 4

### Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää perustaa:

1. kaksi kotoutumisohjaajan vakinaista virkaa 1.1.2025 alkaen
2. kaksi kotoutumisohjaajan määräaikaista virkaa ajalle 1.1.2025 – 31.12.2026.

Virkojen kelpoisuusehtona on soveltuva toisen asteen tutkinto. Viran tehtäväkohtainen palkka KVTES:in palkkaluokittelun mukaisesti 2988,11 euroa.

### Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

### Tiedoksi

HR-palvelut, kotoutumispalvelujen erityisasiantuntija, hyvon palvelualuejohtaja



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

### § 248

#### Eroilmoitus luottamustehtävästä / Siukola Jaana

JARDno-2024-1486

Valmistelija / lisätiedot:

Riitta Murtokare

riitta.murtokare@jarvenpaa.fi

hallinnon asiantuntija

Jaana Siukola on pyytänyt eroa kirjeellään 25.9.2024 Järvenpään kaupungin luottamustehtävistä paikkakunnalta poismuuton vuoksi. Jaana Siukola on valittu tarkastuslautakunnan varajäseneksi kaupunginvaltuuston kokouksessa 27.5.2024 § 36. Lisäksi Jaana Siukola on toiminut Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän johtokunnassa Henry Lindbergin varajäsenenä (Kaupunginhallitus 16.8.2023 § 217).

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Kuntalain 71 §:n 1-kohdan mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on. Kuntalain 78 §:n 1 mom:n mukaisesti, jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi.

SF

#### Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää

1. todeta Jaana Siukolan luottamustoimen Järvenpään tarkastuslautakunnan varajäsenenä päättyneen vaalikelpoisuuden menettämisen johdosta.
2. valita tarkastuslautakuntaan Päivi Haapalalle uuden varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää antaa Keski-Uudenmaan Vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän yhtymäkokousedustajalle toimiohjeen

1. myöntää Jaana Siukolalle eron Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän johtokunnan varajäsenyydestä.
2. nimetä Henry Lindbergille uuden varajäsenen Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän johtokuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### **Käsittely**

Tarja Edry ehdotti, että Riikka Hasko nimettäisiin uudeksi varajäseneksi.

### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus päätti antaa yhtymäkokousedustajalle toimiohjeen nimetä Riikka Haskon Henry Lindbergin uudeksi varajäseneksi.

### **Tiedoksi**

eronnut, nimetty, tarkastuslautakunta (puheenjohtaja/sihtööri), Keski-Uudenmaan vesisuojeleen liikelaitoskuntayhtymä, listatiimi





## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

**Kaupunginhallitus, § 274, 31.10.2022**  
**Kaupunginhallitus, § 318, 28.11.2022**  
**Kaupunginhallitus, § 249, 14.10.2024**

### § 249

#### **Jäsenehdokkaan nimeäminen Kivipuiston Palvelukotisäätiön hallitukseen 2025-2026**

JARDno-2022-1669

#### **Kaupunginhallitus, 31.10.2022, § 274**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Henna Koskelainen  
henna.koskelainen@jarvenpaa.fi  
hallinnon erityisasiantuntija

#### Liitteet

##### 1 Säätiön säännöt Kivipuiston Palvelukotisäätiö

Kivipuiston Palvelukotisäätiö pyytää jäsenyhteisöjään nimeämään jäsenehdokkaan tai -ehdokkaat säätiön hallitukseen toimikaudelle 2023–2024. Kivipuiston Palvelukotisäätiön sääntöjen 5 §:n mukaan säätiön asioita hoitavat ja sen toimintaa valvovat hallintoneuvosto ja hallitus. Hallintoneuvosto valitsee joka toinen vuosi viisi (5) jäsentä hallitukseen. Valinta tapahtuu hallintoneuvoston varsinaisessa, viimeistään marraskuussa pidettävässä kokouksessa, joka on kuluvana vuonna sovittu pidettäväksi 30.11.2022.

Säätiön nykyisen hallituksen toimikausi päättyy 31.12.2022. Vuoden vaihteessa väistyvän hallituksen kokoonpano on seuraava:

- o Jaakko Kuusela, puheenjohtaja (Järvenpään Eläkkeensaajat ry)
- o Pekka Luuk, varapuheenjohtaja (Järvenpään seurakunta)
- o Päivi Pasanen (Järvenpään kaupunki)
- o Kari Raveala (Järvenpään kansalliset Seniorit ry)
- o Aki Vesanto (Järvenpään Seudun Invalidit ry)

Ehdokkaiden nimet ja yhteystiedot pyydetään toimittamaan säätiölle viimeistään 16.11.2022.

Järvenpään kaupunginhallitus on 25.10.2021 § 284 valinnut Kivipuiston Palvelukotisäätiön hallintoneuvostoon kaudelle 2023-2024;

- varsinaiseksi jäseneksi Ulla Ryhänen (KD) ja varajäseneksi Justiina Honkanen (KD) sekä

- varsinaiseksi jäseneksi Riina Kurkinen (PS) ja varajäseneksi Lutfija Immonen (PS).

IL

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupunginhallitus antaa Järvenpään kaupungin nimeämille hallintoneuvoston jäsenille toimiohjeen nimetä hallituksen jäsenet.

### Käsittely

Esittelijä ehdotti asian palauttamista valmisteluun. Tämä sopi kaupunginhallitukselle.

### Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun.

---

### Kaupunginhallitus, 28.11.2022, § 318

Valmistelijat / lisätiedot:

Henna Koskelainen, Iiris Laukkanen

[henna.koskelainen@jarvenpaa.fi](mailto:henna.koskelainen@jarvenpaa.fi), [iiris.laukkanen@jarvenpaa.fi](mailto:iiris.laukkanen@jarvenpaa.fi)

hallinnon erityisasiantuntija, kaupunginjohtaja

### Liitteet

1 Säätiön säännöt Kivipuiston Palvelukotisäätiö

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 274

Valmistelu on jatkunut seuraavasti:

Kivipuiston palvelukotisäätiön sääntöjen mukaan säätiön hallinnosta huolehtii säätiön hallitus ja toimitusjohtaja. Hallintoneuvosto valvoo hallituksen ja toimitusjohtajan vastuulla olevaa säätiön hallintoa. Hallituksen nimeämisestä päättää hallintoneuvosto, jossa Järvenpään kaupungilla on kaksi edustajaa. Säätiö on perustajastaan erillinen oikeushenkilö, mutta kaupunki on säätiön perustajana säätiön lähipiiriä ja oikeutettu tekemään säätiön hallintoneuvostolle ehdotuksen hallitukseen valittavista jäsenistä.

Säätiön tarkoituksena on säätiön sääntöjen mukaan edistää ja kehittää vanhusten, vammaisten ja muiden erityispalveluja tarvitsevien erityisryhmien asumispalveluja sekä elinolosuhteita ja hyvinvointia tukevia palveluja. Hyvinvointialueet aloittavat toimintansa 1.1.2023. Palveluiden järjestämisen ja tuottamisen tapa on siten erilainen kuin kaupungin aikanaan osallistuessa säätiön perustamiseen. Murrosvaiheessa on tarkoituksenmukaista arvioida kaupungin roolia ja sitä, antaako kaupunki uudessa tilanteessa hallintoneuvoston jäsenille toimiohjeita säätiön hallituksen nimeämiseksi.

IL

### Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus päättää toimiohjeen antamisesta Kivipuiston palvelukotisäätiön hallintoneuvostolle.

### Käsittely

Eemeli Peltonen ehdotti, että Päivi Pasanen (KD) valitaan jäsenehdokkaaksi palvelukotisäätiön hallitukseen.

### Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti antaa hallintoneuvoston edustajille toimiohjeen nimetä Kivipuiston palvelukotisäätiön hallitukseen Päivi Pasasen.

## Kaupunginhallitus, 14.10.2024, § 249

Valmistelija / lisätiedot:

Henna Koskelainen

[henna.koskelainen@jarvenpaa.fi](mailto:henna.koskelainen@jarvenpaa.fi)

hallinnon erityisasiantuntija

Kivipuiston Palvelukotisäätiö pyytää jäsenyhteisöjään nimeämään jäsenehdokkaan tai -ehdokkaat säätiön hallitukseen toimikaudelle 2025–2026. Kivipuiston Palvelukotisäätiön sääntöjen 5 §:n mukaan säätiön asioita hoitavat ja sen toimintaa valvovat hallintoneuvosto ja hallitus. Hallintoneuvosto valitsee joka toinen vuosi viisi (5) jäsentä hallitukseen. Valinta tapahtuu hallintoneuvoston varsinaisessa, viimeistään marraskuussa pidettävässä kokouksessa, joka on kuluvana vuonna sovittu pidettäväksi 28.11.2024.

Säätiön nykyisen hallituksen toimikausi päättyy 31.12.2024. Vuoden vaihteessa väistyvän hallituksen kokoonpano on seuraava:

- o Jaakko Kuusela, puheenjohtaja (Järvenpään Eläkkeensaajat ry)
- o Pekka Luuk, varapuheenjohtaja (Järvenpään seurakunta)
- o Päivi Pasanen (Järvenpään kaupunki)
- o Kari Raveala (Järvenpään kansalliset Seniorit ry)
- o Aki Vesanto (Järvenpään Seudun Invalidit ry)

Ehdokkaiden nimet ja yhteystiedot pyydetään toimittamaan säätiölle viimeistään 8.11.2024.

Järvenpään kaupunginhallitus on 16.10.2023 § 241 valinnut Kivipuiston Palvelukotisäätiön hallintoneuvostoon kaudelle 2024-2025:

1. varsinaiseksi jäseneksi Ulla Ryhänen ja varajäseneksi Jouni Pajunen sekä
2. varsinaiseksi jäseneksi Riina Kurkinen ja varajäseneksi Lutfija Immonen.

SF

**Ehdotus**



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa Järvenpään kaupungin nimeämille hallintoneuvoston jäsenille toimiohjeen nimetä hallituksen jäsenet.

### Käsittely

Eemeli Peltonen ehdotti, että Päivi Pasanen (KD) valitaan jäsenehdokkaaksi palvelukotisäätiön hallitukseen.

### Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti antaa hallintoneuvoston edustajille toimiohjeen nimetä Kivipuiston palvelukotisäätiön hallitukseen Päivi Pasasen.

### Tiedoksi

Nimetyt, Kivipuiston palvelukotisäätiö, listatiimi, hallintoneuvoston jäsenet



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

### § 250

#### Kuntalain 92 §:n mukaista ottomenettelyä varten saapuneet pöytäkirjat ja päätökset

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännön 28 §:n mukaan asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kaupunginhallituksen ja sen puheenjohtajan lisäksi kaupunginhallituksen esittelijä. Toimielimen jäsen voi ottaa yhteyttä toimielimen puheenjohtajaan tai esittelijään ja pyytää, että puheenjohtaja tai esittelijä käyttäisi otto-oikeuttaan. Otto-oikeutta on viimeistään käytettävä siinä ajassa, jossa oikaisuvaatimus päätöksestä olisi tehtävä. Ottoharkintaan kuuluva aika alkaa päätöksen julkaisemisesta.

Hallintosäännön 30 §:n mukaan lautakunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava toimielimelle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista toimielin on ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeuttaan. Kuntalain 92 §:n mukaisesti ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa ottaa:

1. lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita
2. yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita
3. kuntalain 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Ottomenettelyyn on ilmoitettu seuraavat toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset: 27.9.-10.10.2024

#### Pöytäkirjat

Talous- ja konsernijaosto 27.09.2024

Tarkastuslautakunta 01.10.2024

Henkilöstöjaosto 04.10.2024

#### Kaupunkitekniiikan johtaja

30.09.2024 § 26 Sibeliuksenväylän ja Sipoontien kiertoliittymän rakentaminen, lisä- ja muutostyö 13, hankinta

#### Kirjastopalveluiden päällikkö

01.10.2024 § 2 Järvenpään kirjaston remonttien 2024 aikaiset tila- ja palvelurajoitukset

#### Tonttipäällikkö

02.10.2024 § 11 Päätös rakennusvelvoiteajan pidentämiseksi kiinteistöllä 186-22-2245-7

#### Kaupunkikehitysjohtaja

02.10.2024 § 13 Toimenpide- ja korvausvaatimus hulevesiasiassa

02.10.2024 § 14 Opintomatka Nizzaan 3.-5.10.2024



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

04.10.2024 § 27 Anni-tädin kylän kunnallistekniikan rakentaminen,työnaikainen suunnittelu,hankinta

### **Maanmittausinsinööri**

07.10.2024 § 13 Erillinen tonttijako (1516/16,17)

09.10.2024 § 14 Tonttijako 2135-9,10

### **Asemakaava-arkkitehti**

08.10.2024 § 1 Asemakaavan muutosehdotuksen nähtäville asettaminen / Asemakaavan muutos, Kinnarinpolku

### **Johdon erityisasiantuntija**

04.10.2024 § 6 Pitkä korkotuki / Perusparannus / Järvenpään Mestariasunnot Oy Maljakatu 22 / 30.9.2024

09.10.2024 § 7 Lyhyt korkotuki / Avain Vuokra10 Oy / 30.9.2024

### **Hallintojohtaja**

14.10.2024 §1 Sopimuksen irtisanominen

### **Ehdotus**

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, ettei yllä mainittuihin päätöksiin käytetä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### **Muutoksenhakukielto**

§239, §241, §242, §244, §246, §248

### **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §).



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

### Oikaisuvaatimus

§243, §245, §247, §249

### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen **kaupungin hallitukselle**.

Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Järvenpään kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivänä kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa, *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on:

Järvenpään kaupunki

Kaupunginhallitus

Osoite: Sibeliuksenkatu 8, PL 41, 04401 Järvenpää

Sähköposti: kirjaamo@jarvenpaa.fi

Puh. vaihde: (09) 27 191

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa sähköisesti kirjaamo@jarvenpaa.fi tai kirjallisesti Järvenpää-infoon os. Sibeliuksenkatu 8, (sisäänkäynti Mannilantien puolelta) 04401 Järvenpää.





## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

Järvenpää-info on avoinna ma-ke klo 9.00–15.00, to 9.00–17.00 ja pe 9.00–13.00. Arkipyhän aattona asiakaspalvelupiste noudattaa perjantain aukioloaikaa. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on arkipyhän aatto, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä.

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös pyydetään antamaan tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Järvenpään kaupungin kirjaamosta.